

岁末年初,诈骗高发—— 老年人如何守好“钱袋子”?

■ 本报记者 李晓磊
通讯员 陈朋飞

岁末年初,不法分子蠢蠢欲动,尤其针对老年群体,不法分子的诈骗方式和手段不断翻新。那么老年群体该如何提高警惕、防止被骗,守护好自己的“钱袋子”呢?为此,记者采访了相关专业人士。

急取12万现金差点上当

“小姑娘,你赶紧帮我取12万,我急着用!”1月2日下午,宿州农商银行汇源分理处走进一位神色匆匆的老人。急着取这么多钱,是不是出了什么事?焦灼的老人立刻引起了工作人员的注意。

“老人家,您别急,您跟我说说,我们有什么能帮助您?”该工作人员热心地将老人引导到客户休息

室。通过进一步询问得知,老人是宿州市埇桥区汴河镇杨圩村的一名五保户。前不久,老人的一位“亲戚”打来电话,声称老人膝下无子女,劝他取出土地征收补偿款12万给其侄子,让侄子帮忙打理用于养老。

但当工作人员详细询问这个侄子的姓名、电话、工作及家庭情况时,老人又支支吾吾说不清楚。警觉的工作人员担心老人遭遇诈骗,随后报警。经公安调查后,老人的侄子和其亲属并不知悉此事,老人应是接到了来历不明的电话,差点落入了诈骗分子的圈套。

老年人成欺诈重要对象

“我们在一线柜台拦截的电信诈骗中,被欺诈人多为中老年人,尤其是留守老人、空巢老人。”宿州农商银行相关负责人表示,老年群体随着年

龄的增加,认知能力也会逐渐下降,而且法律意识薄弱,遇事容易恐慌。其次,留守、空巢老人缺少子女的关心,对积极情绪的需求程度较高,并对自己的健康需求比较重视。此外,老年人普遍存在较为节俭、贪图便宜

的观念,容易被骗子利用。有关数据显示,老年人、未成年人正在成为欺诈的重要对象。犯罪分子以提供“养老服务”、投资“养老项目”、销售“养老产品”等为名,骗取老年人的“养老钱”“看病钱”。

常见诈骗套路有哪些

“像杨圩村的这位老人遭遇的就是冒充亲朋好友诈骗的,另外还有不少骗子冒充公检法、社保等相关机构工作人员行骗的。”该负责人表示,老年群体常见的诈骗类型多是关于缴纳养老金、购买保健品、以房养老、

投资养老基地等。像“缴纳养老金”骗局,是诈骗分子以认识相关机构工作人员的名义,一次性收取未参保人员数万元的钱款,谎称可帮助未参保人员进行代办服务,让未参保人员误以为一次性补缴社会养老保险费即可享受养老金;“保健品”骗局是打着免费送鸡蛋、小家电、生活用品的幌子,向老年人宣传“保健产品”,诱惑他们高价购买一些毫无用处的保健品,夸大产品功效,实施诈骗。

其次,诈骗分子还利用老年人最关心的“养老”问题,打着“养老”的幌子诈骗。其中,“以房养老”骗局是瞄准老年人的房子,忽悠老人抵押房产贷款,然后再把贷款的资金用于购买“高收益”的“理财项目”。前期老人还能获得收益,随后骗子卷钱跑路,房子也被强制过户,老年人钱房两空。

一些以投资养老基地、旅游考察、

预售养老床位等项目为名,实则将老年人诱骗至所谓养老基地、福利院进行参观、游玩,进而以预售养老床位等名义非法集资。还有是以空巢老人为目标,在老年人面前装儿子、装孙子,“关心”“照顾”老年人,通过“陪伴”赢取信任,实施犯罪行为,诈骗财物。

牢记“三不一多”免受骗

老年人如何提高警惕,防止诈骗呢?对此,该负责人表示,作为老年人本身,应该多关注一些政策和社会新闻,提高自己的警惕意识。其次,子女要多与老年人沟通,了解他们最近的生活状况、财务状况。如若发现老年人被骗,应立即耐心劝导,及时止损,并立即报警。最后,老年人一定要牢记“三不一多”原则:未知链接不点击、陌生来电不轻信、个人信息不透露、转账汇款多核实。



近日,界首农商银行开展“红红火火过龙年,开开心心用新钱”活动,让有温度的金融服务走进每一位客户的心里。
岳亭



近日,明光农商银行辖内43个营业网点对辖区内学校开展“断卡”行动专题宣传,以提高广大师生的自我防范意识。
张新娟

泗县行:肉牛养殖贷为客户雪中送炭

“肉牛的养殖成本高、周期长,多亏了泗县农商银行的贷款,我才能这么快把牛犊拉回家,能早一天出栏,就能早一天见到效益!”近日,家住泗县大庄镇万安村的肉牛养殖户郑女士兴奋地说。今年,她刚从泗县农商银行新集支行顺利办理了40万元肉牛养殖贷款,扩大了养殖规模。

2024年以来,泗县农商银行深入贯彻安徽省委省政府《关于实施“秸秆变肉”暨肉牛振兴计划的意见》精神,坚决执行《安徽泗县农村商业银行股份有限公司金融支持肉牛产业专项工作方案》,进一步发挥金融服务“三农”主力军作用,助力做好“粮头食尾”“畜头肉尾”“农头工尾”增值大文章。

为了加大宣传力度,泗县农商

银行在线上通过微信客户群、朋友圈、抖音等平台积极推广,吸引辖内客户到行内咨询信贷业务;结合金农云店及全新金农易贷系列产品,不断提高肉牛养殖主体申贷获得率和便捷度。

线下,该行又积极对接镇政府、村两委,参加乡镇肉牛产业对接会,为肉牛养殖户宣讲省政府关于支持肉牛产业发展的10项政策及泗县农商银行针对肉牛产业提供的各项金融政策支持。

同时,各支行实地走访辖内肉牛零售、秸秆回收经营商户,并以此为源头,循迹上下游,形成“支持秸秆饲料生产供应—支持肉牛良种繁育—支持肉牛规模养殖—支持肉牛屠宰加工零售—支持粪污资源化利用—支持肉牛疫病防控”一整条产业链,

再以一条完整的产业链扩展到多条产业链,最后形成支持肉牛产业这一整个面。同时划定责任区,将走访任务分解到每名客户经理,通过“倒排”工期,奖惩结合,有效点燃了客户经理干事创业的热情。

截至2024年1月15日,泗县农商银行支持肉牛养殖户70户,信贷资金投放1992.61万元。泗县农商银行将继续加大肉牛养殖贷款宣传与发放力度,持续提供利率优惠,为养殖户解决信贷难题、满足贷款需求,助推养殖户扩产增收;通过养殖户为上游饲料供给、下游肉类加工等提供综合化金融服务,不断延伸产业链,提升金融服务质效,为加快乡村振兴发展、护航肉牛养殖贡献更大金融力量。

李晓璐 徐坤玉

亳州行:助力村民过上“莓”好生活



近日,走进亳州市谯城区十八里镇西苑生态农庄采摘基地,绿油油的蔓叶丛中,绯红鲜亮的草莓点缀其中,散发出阵阵清香。

“最近几年,前来采摘草莓的人格外多,摘草莓成为市民休闲娱乐、放松身心的新方式,很多顾客都是全家齐上阵。农场现在的经济收入可好了!”看着络绎不绝前来采摘的客户,西苑水果种植专业合作社负责人胡静静的脸上幸福洋溢。

2009年,胡静静从安徽科技学院农学专业毕业,到浙江一家生态农业公司从事观光农业技术指导。因在外工作一直找不到归属感,回

乡成了她心中挥之不去的情结。2014年,胡静静得知亳州大力发展农业生态旅游,支持大学生返乡创业,她坚定了回乡创业的信心。在征得丈夫同意后,她辞职回家创业,拿出所有积蓄进行土地流转,走上了生态观光农业的创业之路。

“创业初期第一道难关就是资金。”胡静静说,当初遭遇资金瓶颈,药都农商银行十八里支行在了解情况后便一次性发放信用贷款12万元,直接帮她启动了草莓大棚建设项目。

随后在生态农庄经营过程中,十八里支行不仅及时提供信贷资金支持,还主动帮助胡静静一起出

谋划策,打开销路。在药都农商银行的建议下,农庄推出“现摘现购”的营销方式,由于她种植的草莓品相好、口感佳、纯绿色,深受当地消费者青睐,不仅吸引了市区周边的游人前来摘购,也打响了“西苑农庄”的品牌。

看着市场需求越来越大,去年胡静静想抓住机会扩大经营规模,可是由于资金不足没有能力再建新棚。作为药都农商银行的老客户,她再次想到了药都农商银行,便向药都农商银行十八里支行申请了金农e贷。经过该行客户经理上门调查,两天时间她就获得了100万元的信贷资金。

“感谢药都农商银行多年来的不断支持,有了他们的帮扶,我的生态农庄才有今天的规模。现在不仅我靠水果种植、生态采摘走上了致富路,也让周边村民的腰包鼓起来了,一起过上‘莓’好生活!”胡静静高兴地说。

如今,西苑水果种植专业合作社年产量已超700吨,帮扶脱贫户13户,吸纳周边灵活就业100多人,带动当地妇女就业60多人,销售额达400万元。

特色产业的发展离不开金融支持。近年来,药都农商银行始终立足当地开展特色化经营,围绕各类客户群体需求,下沉一线,主动担当,强化信贷支持,创优金融服务,为服务地方经济发展注入源源不断的“金融活水”。
张坤

智能柜员机上线10元“找零”

“现在的机器真智能,我们老年人很需要这个新功能,以后取零钱再也不用排队了!”近日,在铜陵皖江农商银行营业部,前来兑换零钱的李大爷指着一台智能柜员机说。

李大爷口中的“新功能”是铜陵皖江农商银行对智能柜员机升级的10元券功能。该功能上线后,实现了10元面值的取款功能,极大方便了有取零需求的客户。

过去有取零需求的客户只能在

柜面办理,如今通过智能柜员机实现了快速取零后,不仅节省了客户前往柜面排队等候的时间,柜面业务办结效率也得到进一步提升。

截至2023年,铜陵皖江农商银行在全辖范围内已布置智能柜员机19台,机器网点覆盖率达76%,并已完成全行所有智能柜10元券功能升级。此次10元券功能升级是继政务服务功能之后,便民服务的一次新拓展,为该行智慧网点转型打下了坚实基础。
余雅婷

“在建工程抵押贷”向企业伸出援手

“真没想到,在建工程也可以办理抵押贷款。我们的不动产还没办下来,你们都愿意贷给我们,感谢你们危难之中伸出援手,真是帮了我们大忙了!”近日,安徽盛源材料科技有限公司副总对肥西农商银行客户经理说。

安徽盛源材料科技有限公司是一个制造型企业,主营新材料技术研发、塑料制品制造、工程塑料及合成树脂制造等。2022年,该公司在肥西县经开区新建一项用于储能设备研发生产的项目。项目建设过程中,当副总因资金不足而愁眉不展时,肥西农商银行客户经理上门拓展营销,了解其资金需求,迅速为其办理了1600万元在建工程抵押贷款。

这也是肥西农商银行发放的首

笔在建工程抵押贷款。去年12月,该笔在建工程贷款转为正式抵押贷款。

资金是制造业企业的“活水”,而对于建造工期较长、项目投资大的制造型企业,传统的抵押贷款需要以建成的不动产作为条件,而在项目建期内可能无法办理不动产证。为了满足该类企业的资金需求,肥西农商银行创新抵押贷款渠道,推出在建工程抵押贷款,即以尚未建造完工的土地及地上建筑物进行价值评估并进行抵押办理贷款,将建设项目资金盘活,重新为企业注入“活水”。

据悉,肥西农商银行将精准营销,依托县域产业集群,推广此类信贷产品,加大对制造业企业的金融支持。

刘芳