

家园蝶变的“共振”密码

合肥高新区复兴社区破解新老小区治理失衡难题

□本报记者 谢晴雨 通讯员 王婷婷

记者调查

JIZHE DIAOCHA

近日,记者走进合肥市高新区长宁中心复兴社区,刚踏入辖区内的回迁小区,就看到几位老人正在新建的非机动车充电棚里给电动车充电。“以前充电得抢位置,线拉得跟‘蜘蛛网’似的,现在1800多个端口随便用,安全又方便!”居民张大爷的话,道出了不少回迁户的心声。

这个涵盖3个商品房小区、1个回迁小区,常住7635户近2.4万人的社区,老年人口占比达18%。曾几何时,回迁小区设施老化与新建小区服务升级的双重矛盾,是社区治理的“硬骨头”。如今,旧貌换新颜的回迁小区与服务提质的商品房小区相融共生,这幅幸福画卷背后,藏着怎样的治理逻辑?记者就此展开走访。

老旧设施短板如何补?企业“补位”给出答案

“最直观的变化是路平了、车位多了、充电不愁了。”在回迁小区走访时,记者看到,此前坑洼的路面已全部铺设一新,原本黄土裸露的区域变成了规整的停车位,新建的充电棚里整齐排列着充电端口。社区

党委第一书记王恒会向记者介绍,这些变化源于社区搭建的“需求—资源—项目”对接机制。

记者了解到,社区党委精准梳理回迁小区“充电难”“停车挤”等民生痛点后,主动对接辖区企业参与共建。企业不仅承接了路面铺设、地砖更换等基础工程,更针对性地解决核心难题:将充电端口从900个扩充至1800余个,新增地面及地下车位80余个。“企业有资源、有技术,社区有需求、有场景,这样的合作实现了‘社区解民忧、企业拓市场’的双赢。”参与改造的企业代表说。

科技赋能更让养老服务提质增效。在社区“智慧养老”服务中心,记者看到工作人员正通过屏幕监测高龄老人的居家状态。“我们联合中科知奇、合肥雷能等企业,为老人配备了安全防护雷达和心脏监测设备。”社区工作人员介绍,此前一位心脏病老人的设备连续三天捕捉到房颤信号,工作人员第一时间联系家属送医,成功规避了风险。截至目前,该项目已累计服务超800人次,既守护了老人安全,也为企业技术应用提供了真实场景。

“一老一小”需求如何满足?公益“织网”覆盖全程

“小同志又来啦,真是麻烦你了!”独居

老人王奶奶见到“兴好有你”志愿服务队的志愿者,连忙迎了上去。记者了解到,社区创新开展的“窗帘之约”项目,让11名独居老人都有了专属志愿者,代买药品、陪同就医、上门探访成了常态化服务。“每天拉开窗帘看到志愿者的身影,心里就踏实。”王奶奶说。

在社区便民服务站,“便民帮帮团”的成员正为行动不便的老人理发。“每月我们都会提供理发、缝补、家电维修这些‘点单式’服务,老人有需求只要说一声,我们就上门。”帮帮团负责人告诉记者,这样的便民服务站年均达500余人次。此外,健康义诊、手机课堂、普法宣传等公益活动轮番开展,让居民在家门口就能享受到便捷服务。

邻里互助更让社区充满暖意。记者在社区活动中心看到,老年舞蹈班的阿姨们正在排练,隔壁亲子手工课上家长和孩子配合默契。“我们通过开展这些活动,让新老居民多交流、多熟悉。”社区工作人员介绍,社区还组织了“银发互助”行动,鼓励低龄老人帮扶高龄老人,累计服务420余人次,“邻里守望、和谐互助”的氛围越来越浓。

治理成效如何长效保持?机制“护航”凝聚合力

“治理不是‘一阵风’,必须有长效机制保障。”王恒会告诉记者,社区每月都会召开

“幸福议事会”,社区党委、企业代表、公益组织、居民代表等齐聚一堂,共商治理难题。记者翻阅议事台账看到,近年来累计收集设施维护、服务提升等民生诉求89条,成功办结85件,办结率达95%。“上次我提的‘增加健身器材’建议,当月就落实了,这样的议事会真管用!”居民代表李师傅说。

“设施谁共建、维护共参与”的模式,让治理成果持续保值。记者了解到,社区明确企业负责捐赠设备的定期检修,自治队伍开展日常巡查,社区党组织统筹协调,形成了“建设—管护—反馈”的全周期管理闭环。“以前设施坏了没人管,现在有了明确的责任方,维护起来又快又好。”居民张阿姨指着崭新的健身器材说。

志愿者积分激励制度更激发了居民参与治理的热情。记者从社区志愿服务站获悉,目前社区有注册志愿者212人,年均开展服务超300场次。每年开展的“志愿之星”“自治先锋”评选表彰活动,让先进典型发挥示范作用。“现在大家参与社区事务的积极性越来越高,‘企业出力、公益助力、居民给力’的共建共享格局已经形成。”王恒会说。

走访结束时,冬日暖阳下的复兴社区格外温馨:回迁小区里老人悠闲散步,商品房小区内孩子嬉戏玩耍。新老小区打破壁垒、相融共生,一幅共建共享、幸福宜居的社区新画卷呈现在眼前。



护航平安成长路

12月1日,在“全国交通安全日”到来前夕,和县县公安局交警大队走进辖区学校开展宣传活动,通过寓教于乐的方式,增强孩子们的交通安全意识,让交通安全知识根植于心。

本报通讯员 王彻 记者 李斐 摄

锦旗藏暖意 调解解双忧

两法官联动化解婚约财产与民间借贷纠纷

纠纷。受家庭关系牵涉,该笔借款的还款事宜迟迟未能达成共识。两起案件分别由木厂法庭的孙同川、余锋两位法官承办。深陷情感纠葛与经济压力的黄女士,一度情绪低落,对诉讼结果满心担忧。

案件受理后,两位法官考虑到两案均涉及亲属关系与情感纽带,若单纯判决可能加剧矛盾,遂决定以调解方式联动化解。针对婚约财产纠纷,孙同川法官先分别与双方谈话,倾听诉求,梳理争议焦点,引导双方提交转账记录、购物发票等证据,核实款项用途后,结合

民法典相关规定释法明理,经多轮沟通促成黄女士自愿退还部分彩礼并分期履行。对于民间借贷纠纷,余锋法官在了解前因后果的基础上,围绕借款合同、用途等关键事实组织三方商谈,最终促成黄女士与刘某某就还款金额达成一致,保障了双方的合法权益。

司法为民显温情,情法交融促和谐。近年来,木厂法庭始终坚守“重调解、精审判”工作理念,将调解贯穿案件审理全过程,用心用情化解矛盾纠纷,切实实现“案结事了人和”的良好社会效果。

社保卡原始密码未修改成“致命漏洞”

宿松警方速破侵财案为老人追回养老钱

□本报通讯员 孙春旺

“这可是我后半辈子的指望啊,谢谢你们了!”11月22日,宿松县柳坪乡邱山村孤寡老人吴承川接过柳坪派出所民警送来的4800元现金时,浑浊的眼睛里噙满泪水,紧紧攥着民警的手反复道谢。短短一周内,该所民警连续作战、快侦快破,成功侦破两起社保卡侵权案件,为三位农村老人全额追回被盗取的养老钱,用实际行动守护了群众的“钱袋子”。

孤寡老人社保卡失窃 4800元养老钱被盗取

11月17日清晨,80多岁的吴承川老人准备取出藏在厕所墙缝里的社保卡去取钱,却发现社保卡不翼而飞。当他急匆匆赶到银行补办时,得知卡内积攒数年的4800元养老钱已被全部取走。这一消息如同晴天霹雳,让独居的孤寡老人瞬间瘫坐在银行柜台前。

接到老人报警后,柳坪派出所民警第一时间赶赴现场。目睹老人捶胸顿足、悲

痛欲绝的模样,民警当即立下“尽快破案、追回钱款”的承诺。经细致询问,老人明确表示藏卡地点从未对外人透露,民警随即调整侦查方向,将突破口锁定在银行交易记录上。通过调取取款流水和监控视频,民警很快发现同村青年吴某的行踪与取款时间高度吻合,其具有重大作案嫌疑。

11月20日清晨,在县局刑侦大队和经开派出所的协助下,民警在县城一处出租屋内成功将吴某抓获。经审讯,吴某如实供述了作案经过:一个月前他到老人家中上厕所时,偶然发现了墙缝里的社保卡,因无法当职业、手头拮据,便抱着侥幸心理用自家社保卡的原始密码尝试取款,竟顺利取走4800元,随后将钱款全部挥霍一空。

为帮老人挽回损失,民警多次登门与吴某亲友沟通。11月22日,吴某亲友筹集4800元退赔款,民警当天便驱车将钱款送到吴承川老人手中,于是出现了开头的感人一幕。

留守老人遗失社保卡 1900元被刷取后迅速追赃

无独有偶,就在民警全力侦办吴承川案件期间,11月19日下午,柳坪乡大地村留守老人吴天寿的求助电话再次打到柳坪派出所。老人称,十几天前他和老伴到县城看病时,不慎将两人的社保卡和身份证一同遗失,直到前往银行补办时才发现,两张卡内1100元和800元养老钱已被人取走。

“农村老人的养老钱来之不易,绝不能让不法分子得逞!”接报后,柳坪派出所立即立案侦查,民警迅速赶赴县城农商银行调取取款监控。通过监控画面比对,取款人桂某的身份很快被锁定。迫于警方侦查压力,当日下午,桂某主动到公安机关投案,如实供述了捡到社保卡后,利用卡片原始密码取走1900元的违法事实,并当场全额退赔了赃款。

当民警将追回的1900元现金送到吴天寿夫妇手中时,两位老人激动地说:“我们年纪大了记性差,多亏了警察同志办事快,不然

这养老钱就打水漂了!”

案件暴露密码隐患 警方发布安全提醒

“两起案件的共同点,都是嫌疑人利用社保卡未修改的原始密码实施作案。”柳坪派出所副教导员何增贵介绍,农村地区不少老人安全意识薄弱,认为将社保卡藏起来就安全,却忽视了原始密码的安全隐患,这给了不法分子可乘之机。

警方郑重提醒,广大群众尤其是农村老年人,要妥善保管社保卡,领取卡片后及时修改原始密码,切勿将密码告知他人或设置过于简单的密码;若社保卡丢失或被盗,要第一时间办理挂失并报警,最大限度避免财产损失。

据了解,下一步,柳坪派出所将持续加大对侵财类犯罪的打击力度,同时深入农村开展社保卡安全宣传活动,通过案例讲解、发放宣传资料等方式提升老年人安全防范意识,切实守护好群众的切身利益。

马鞍山百余名律师 公益普法暖民心

本报讯(通讯员 汤庆胜 丁贤梅 记者 李小平)12月6日,马鞍山市万达广场人头攒动,由市司法局、市律师行业党委、市律师协会联合雨山区司法局主办的“律师行业自律践诺与公益法律服务日”活动在此举行。百余名优秀律师现场“坐诊”,为市民答疑解惑,把专业法律服务送到群众身边。

上午9时30分,参与活动的律师代表陆续入场,在签名墙上郑重签名,用笔墨许下恪守职业道德、维护公平正义的承诺。启动仪式上,市司法局党委书记、局长刘则学表示,随着全面依法治国推进,群众对优质法律服务的期待日益增长,律师行业既要以严格自律筑牢执业根基,更要以公益服务彰显法治温度,通过精准服务解答群众“急难愁盼”。

活动现场,市司法局党委委员、副局长,市律师行业党委书记武伟宣读了《关于规范全市法律服务市场的告知书》,提醒市民选择正规法律服务。青年律师代表也上台倡议,呼吁同行坚守初心、规范执业,共同维护行业风清气正。

在最受市民关注的咨询专区,律师们围绕婚姻家庭、劳动争议、财产继承、消费维权等热点问题,面对面为群众分析案情、讲解法律条文。一旁的反诈宣传、公证服务、法律援助等展区也人气颇旺,工作人员通过展板展示、案例讲解、发放《马鞍山市律师事务所名册》等方式,普及法律知识。

据统计,活动持续近3个小时,累计接待群众咨询50余人次,发放宣传材料200余份,获得市民一致认可。市司法局相关负责人表示,今后将持续开展此类公益活动,擦亮“律守初心·法暖民生”服务品牌,让群众法治获得感不断提升。

假意劝藏金 实则生盗心

本报讯(记者 李斐 通讯员 黄慧 于美杰)“原以为是贴心提醒,没想到是处心积虑的算计!”近日,马鞍山市公安局雨山分局破获一起熟人盗窃黄金案,嫌疑人李某利用同事郭女士的信任,暗施伎俩,盗走140克黄金首饰,变卖获利12.6万余元,最终难逃法网制裁。

11月25日,市民郭女士来到雨山分局雨山派出所报警,称家中黄金手镯、项链等饰品被盜,涉案金饰约140克,具体丢失时间不详。郭女士表示,家中门窗完好,无攀爬、撬动痕迹,近万元现金未遗失,屋内也无明显翻动迹象。民警勘查后分析,此案无外力侵入痕迹,且嫌疑人能精准锁定贵重金饰,大概率为熟人作案。

锁定侦查方向后,民警迅速展开排查,结合郭女士的社交圈及日常接触人员逐一梳理,很快将嫌疑目标锁定在其同事李某身上,并第一时间将其抓获归案。

到案初期,李某拒不认罪、百般抵赖,民警随即调取相关证据,固定其偷配钥匙、伪装行窃、变卖赃物等证据。在铁证面前,李某心理防线崩溃,如实供述了盗窃犯罪事实。

今年35岁的李某在一家保健品店工作,因购房资金短缺,偶然发现同事郭女士佩戴的金手镯重达100多克,便起了贪念。为获取郭女士的信任,李某平日时常打聽其手镯“值一套房”,假意贴心提醒“佩戴在外不安全”,反复劝说郭女士将金饰在家中妥善存放,还特意赠送手串拉近关系。郭女士信以为真,便将所有金饰整理好,锁进家中鞋柜的不锈钢首饰盒内。10月底的一天上班时,李某趁郭女士不备,偷偷拿走其家门钥匙外出配好,随后悄悄归还,全程未被察觉。

11月3日下午,公司安排两人一同外出发传单,李某早已从日常闲聊中摸清郭女士的行程,知晓其发完传单后会前往丈夫店内帮忙,家中无人。她随即换装戴口罩、打伞躲避监控,持配好的钥匙潜入郭女士家中,精准找到首饰盒并盗走。得手后,李某随手将配好的钥匙扔进垃圾桶,取出金饰后又把首饰盒丢进附近河中。当晚,她还特意与郭女士视频聊天“探口风”,见对方毫无察觉便暗自庆幸。随后,李某将盗得的金饰全部变卖,获利12.6万余元,钱款均用于支付房款及购买家电。自以为作案天衣无缝的李某,终究没能逃过民警的细致侦查。

目前,李某已被依法刑事拘留,案件正在进一步办理中。警方提醒,市民须妥善保管贵重财物,不轻易向他人透露存放位置,切实防范财产受损。

反诈课堂进企业



为切实提升广大职工的防骗识骗能力,日前,含山县公安局清溪派出所组织民警走进辖区企业,开展防范电信网络诈骗宣传活动。现场,民警用通俗易懂的语言,拆解诈骗分子的作案手法和话术套路,让企业职工直观了解诈骗的隐蔽性和危害性,全力守护大家的“钱袋子”。

本报通讯员 冯善军 记者 李斐 摄

志愿红社区普法



12月5日是国际志愿者日,马鞍山市公安局花山分局江东派出所民警和江东街道上湖社区志愿者们向居民宣传预防电信诈骗、禁毒等法律知识,让居民在家门口就能享受到贴心便利服务,赢得居民一致好评。

本报记者 张青川 通讯员 胡智慧 李再香 摄