

李强签署国务院令公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》

新华社北京8月18日电 国务院总理李强日前签署国务院令，公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》(以下简称《决定》)，自2026年9月20日起施行。《决定》共20条，主要规定了以下内容。

一是拓宽提取和使用范围。对提取住房公积金支付房租，不再设置房租超过家庭工资收入规定比例的门槛限制；新增装修自住住房、支付自住住房物业费、国务院批准的其他住房消费情形等可以提取住房公积金的情形。适当拓宽住房公积金投资运用渠道，明确住房公积金管理中心可以将住房公积金用于购买政策性金融债。

二是提升管理服务效能。简化职工申请提取住房公积金的手续，缩短住房公积金贷款申请的审查时限，实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认，推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。

三是强化风险防控。国务院住房城乡建设主管部门确定住房公积金领域公共信用信息，住房公积金管理中心建立全面完整准确的信用记录并纳入全国信用信息共享平台；对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为，规定了明确的法律责任。

四是扩大制度覆盖面。明确个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以自愿缴存住房公积金，按照规定享受相应的政策支持。

司法部、住房城乡建设部负责人就《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》答记者问

■ 新华社记者

国务院总理李强日前签署国务院令，公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》，自2026年9月20日起施行。司法部、住房城乡建设部负责人就决定的有关问题回答了记者提问。

问：请简要介绍一下决定出台的背景。

答：住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分，关系广大群众切身利益。党中央、国务院高度重视住房公积金管理工作。习近平总书记多次就深化住房公积金制度改革、着力稳定房地产市场、加快构建房地产发展新模式作出重要指示批示。中央经济工作会议和《政府工作报告》对深化住房公积金制度改革明确作出部署。

《住房公积金管理条例》1999年施行以来，对于加强住房公积金管理、维护缴存人合法权益、促进城镇住房建设、提高城镇居民居住水平等发挥了重要作用。当前，住房公积金制度运行面临新的形势，特别是随着我国房地产市场发展和就业结构变化，人民群众的住房需求从“有没有”转向“好不好”，住房消费场景日益多样化，对住房公积金使用管理提出新的要求；灵活就业群体规模快速增长，需要相应调整住房公积金制度的覆盖面。条例已不能完全适应实际需要，有必要在总结实践经验的基础上，与时俱进修改完善，为加快构建房地产发展新模式、更好满足人民群众美好生活需要提供有力法治保障。

问：决定的总体思路是什么？

答：决定在总体思路上主要把握了以下三点：一是把党中央、国务院关于深化住房公积金制度改革的决策部署和实践中行之有效的经验做法转化为制度规范。二是坚持问题导向，聚焦人民群众对优化住房公积金管理制度的主要关切完善制度设计，增强修改的针对性和实效性。三是坚持积极稳妥，在确保住房公积金资金安全的前提下提升使用效能，更好适应房地产发展形势和缴存人多样化住房消费需求。

问：关于住房公积金提取范围有哪些重大变化？

答：住房公积金提取范围是各方面普遍关注的问题。决定的重点内容之一，是拓宽了住房公积金提取和使用范围，包括对提取住房公积金支付房租不再设置房租超过家庭工资收入规定比例的门槛限制，新增装修自住住房、支付自住住房物业费 etc 等可以提取住房公积金的情形。在这个问题上，决定坚持积极稳妥、统筹兼顾，紧扣住房消费和缴存人两个核心要素，将实践中需求比较普遍和迫切的支付房租以及装修费、物业费进一步纳入住房公积金提取范围，更好满足缴存人多样化住房消费需求。决定同时增加“国务院批准的其他住房消费情形”这一兜底性规定，为进一步拓宽住房公积金提取范围留出了制度空间。

问：在提升住房公积金管理服务效能方面有哪些举措？

答：进一步提升住房公积金管理服务效能，是各方面的普遍期待。决定对此主要明确了四个方面的举措：一是简化职工申请提取住房公积金的手续，无需再由所在单位核实和出具提取证明。二是缩短住房公积金贷款申请审查时限，由15日缩短到10日。三是要求国务院住房城乡建设主管部门和省、自治区人民政府住房城乡建设主管部门以及住房公积金管理中心加强数字化、智能化建设，实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认，推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。四是明确住房公积金管理中心应当督促单位按时履行住房公积金缴存登记和足额缴存等义务，并对未督促单位履行义务的行为明确了法律责任。

问：如何进一步强化住房公积金安全风险防控？

答：为进一步加强风险防控、确保住房公积金资金安全、防范骗提骗贷等风险，决定主要明确了两方面措施。一是强化信用约束，规定国务院住房城乡建设主管部门应当确定住房公积金领域公共信用信息，住房公积金管理中心应当建立全面完整准确的信用记录并纳入全国信用信息共享平台。二是完善处罚规定，对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为，规定了明确的法律责任。

问：决定如何扩大住房公积金制度覆盖面？

答：将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体，是适应我国就业结构变化、增强制度普惠性的重要举措。考虑到灵活就业群体实际情况和地区发展水平差异，决定在扩大住房公积金制度覆盖面问题上坚持两点：一是尊重灵活就业人员意愿，不搞强制和“一刀切”，规定个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以自愿缴存住房公积金，按照规定享受相应的政策支持。二是授权设区的市级以上地方人民政府制定具体办法，同时明确住房城乡建设部等国务院有关部门应当加强指导。

问：为确保决定顺利实施，需要重点做好哪些工作？

答：为确保决定贯彻实施，有关方面将抓紧做好以下几个方面的工作。一是加大宣传解读力度。采取多种方式做好决定的宣传解读和培训指导，帮助有关部门工作人员、社会公众等更好地掌握决定内容，确保决定得到准确理解和严格执行。二是抓紧完善配套制度。国务院有关部门、地方人民政府要及时出台相关配套规定，进一步细化制度措施，增强制度的可操作性，确保决定的规定落地落实。三是加强统筹协调。国务院有关部门要切实加强组织实施和监督管理，地方人民政府要统筹做好具体实施工作，有关部门要按照职责分工强化协同配合、形成工作合力，确保各项制度有效实施。

(新华社北京8月18日电)

(▷上接 04版)扎实推进住房制度改革，逐步实行住房分配货币化，建立和完善多层次城镇住房供应体系，加快解决城镇住房困难居民的住房问题。持续深化粮食流通体制改革，推行按保护价敞开收购农民余粮、国有粮食购销企业顺价销售、粮食收购资金实行封闭运行，逐步放开主销区粮食收购市场和价格。主持完成我国加入世界贸易组织的艰苦谈判，促进对外开放向广度和深度拓展，为我国赢得更广阔的发展空间，对推进经济体制改革和现代化建设产生深刻影响。

朱镕基同志对人民群众饱含深情，时刻把群众疾苦放在心上，强调政府工作人员要牢记自己是人民的公仆，不能搞特殊化，对国内考察、精简会议、参加事务性活动提出“约法三章”。他求真务实，开拓进取，敢于说真话，不怕得罪人，以强烈的责任担当主动挑重担子、啃硬骨头，全力推进为人民群众谋利益、办实事。他注重调查研究，善于倾听群众呼声，调动和发挥各方面积极性，多次亲临一线调度指挥抗洪救灾工作，强调要把保障人民群众生命财产安全放在第一位，尽最大努力减少损失。他将著书所得全部捐助用于扶贫济困、助学育人，向农村义务教育学校学生、特困学生等提供资助。

2003年3月，朱镕基同志不再担任国务院总理职务。从领导岗位上退下来以后，他坚决拥护和支持以胡锦涛同志为总书记的党中央，党的十八大以来，他坚决拥护和支持以习近平同志为核心的党中央，一直关心中国特色社会主义伟大事业，坚定支持党风廉政建设和反腐败斗争。

朱镕基同志是中共第十三届中央候补委员，第十四届、十五届中央委员、中央政治局委员、常委。

在70多年的革命生涯中，朱镕基同志始终忠于党、忠于人民、忠于共产主义事业。他具有坚定的共产主义理想信念和坚强党性，讲政治、顾大局，始终把党和人民的利益放在首位，为党和人民事业兢兢业业、不懈奋斗。他认真学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚决贯彻执行党的路线方针政策，坚定不移在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致。党的十八大以来，他牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚决维护习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位，坚决维护党中央权威和集中统一领导。他坚持实事求是、一切从实际出发，创造性地运用马克思主义的立场观点方法分析问题、解决问题、指导实践、推动工作。他坚持真理、坚持原则，具有很强的政治敏锐性和政治鉴别力，在大是大非问题上旗帜鲜明，切实做到对党忠诚、为党分忧、为党尽职、为民造福。他勤于修身、严于律己，清正廉洁、光明磊落，对家属和身边工作人员严格要求，坚决反对腐败行为和不正之风，始终保持共产党人的政治本色。他尊重知识、尊重人才，关心同志、爱护干部，深受广大干部群众的尊敬和爱戴。

朱镕基同志的一生，是革命的一生、战斗的一生、光辉的一生，是全心全意为人民服务、献身于共产主义事业的一生。他的逝世，是党和国家的重大损失。我们要化悲痛为力量，学习他的革命精神、崇高品德和优良作风，更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，坚定信心、同心同德，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业而团结奋斗。

朱镕基同志永垂不朽！

(新华社北京8月18日电)

我省上半年规上民营工业增加值增长10.8%

(▷上接 01版)盈利层面，上半年全省规上民营工业企业实现利润886.6亿元，同比增长98.4%，增速较全省规上工业企业整体利润增速高出38.5个百分点。

外贸进出口活力迸发，主力军地位持续巩固。上半年，全省民营企业进出口贸易表现亮眼，累计实现进出口总值3307.1亿元，同比增长39.2%，增速高于全省外贸整体增速4.9个百分点。民营企业进出口占全省外贸总值比重达53.6%，成为拉动全省对外开放、外贸稳增长的核心力量。

截至目前，全省民营企业总量达226.96万户，其中，规上民营企业5.68万户，占全部规上企业比重高达90.9%。

(▷上接 01版)

乳香是乳香树脂皮渗出的芳香树脂，是一味中药材，能够活血定痛、消肿生肌。

“肯尼亚乳香是公司生产中草药提取物的重要原料，如今零关税让采购成本实实在在降下来，我们正计划扩大自非进口规模，今年预计进口乳香500吨，把更多非洲优质植物原料引进国内生产线。”

在芜湖，三只松鼠公司每年从非洲进口超1.5万吨夏威夷果和碧根果等。南非碧根果生产者协会(SAPPA)董事会主席伊万·奥托介绍：“中国始终是我们最重要的出口市场，目前南非每年约90%产量的碧根果出口到中国。”

零关税政策为生产者和采购商双方创造了巨大的发展机遇。伊万·奥托说：“该政策提升了南非碧根果的市场竞争力，进一步加强了两国之间贸易往来，同时也让中国进口商能够更加便利地获得高品质的南非碧根果。”

关税“归零”，消费者何时能感受到？

奚华道出了产业链的现实节奏：“以前各个厂家都有库存，同时，受船期影响，预计8月底，优惠红利才能逐渐从源头生产厂家传导到经销商、二级批发商，最终到老百姓。”

安徽国际商务职业学院国际商学院院长王皓洁从专业角度给出了时间线：“咖啡、腰果、可可豆等直接面向消费者的特色农产品，零关税能带来实实在在的利好。以咖啡为例，此前肯尼亚的咖啡生豆进口关税为8%，5月1日之后归零。在市场竞争推动下，这部分成本红利最终会传导至终端价格。”

“但老百姓对降价的感受存在滞后性。”王皓洁说，“受企业原有库存消化周期的影响，零关税实施后，原料批发价大约1个月会出现松动，传导到终端零售环节，需要更久的时间才会显现。”

“正好形成产业互补”

“以前我们更多是作为采购

遵义会议会址修缮项目即将完工



这是遵义会议会址(8月17日摄)。近日，遵义会议会址保护修缮项目持续推进，目前工程即将完工。

新华社记者 刘续 摄

九部门发文 激发下沉市场活力 活跃县域消费

据新华社北京8月18日电(记者 谢希瑶 王丰昊)记者18日从商务部获悉，商务部、国家发展改革委、财政部、人力资源社会保障部等9部门近日联合印发意见，系统部署激发下沉市场活力重点工作，指导各地因地制宜活跃县域消费。

意见以充分发挥下沉市场在拓展内需增量空间、建设强大国内市场中的战略支撑作用，学习运用“千万工程”经验，分类施策优化消费渠道，丰富品牌供给，提升服务能力，因地制宜打造各具特色的消费场景，持续繁荣县域消费市场，更好满足人民群众多样化、品质化需求。

意见提出活跃县域消费重点支持措施。一是支持县域消费渠道升级，加快存量商业设施更新，优化商业网点布局，完善商业服务配套，盘活闲置资源资产。二是推动县域商业业态创新和品牌打造，引导连锁企业加速下沉，促进本地品牌守正创新，因地制宜发展新兴业态。三是优化县域商品和服务供给，扩大优质优价商品供应，加快完善“一老一小”等服务业态，促进商农文旅体融合发展。四是进一步提升县域流通现代化水平，提高城乡流通网络效能，引导线上线下协同发展。五是增强消费保障能力，推动稳岗就业拓展增收途径，强化创业安居释放消费潜力。

意见强化要素集成和营商环境建设。从财政资金、金融服务、用地支持等方面，强化政策保障，通过完善消费纠纷处理机制等措施，营造良好消费环境，推动资源要素、政策措施在下沉市场集聚，进一步活跃县域消费。

三部门优化城乡社区岗位 吸纳高校毕业生就业

据新华社北京8月18日电(记者 张晓洁)记者18日获悉，人力资源社会保障部、中央社会工作部、民政部近日联合印发关于优化城乡社区岗位吸纳高校毕业生就业工作的通知，提出系列政策举措，全力促进更多高校毕业生到城乡社区就业，为加强基层治理体系和治理能力现代化提供坚实人才支撑。

畅通高校毕业生到城乡社区就业各类渠道方面，通知提出，聚焦组织动员、矛盾调解、链接资源、应急处突、议事协商、“一老一小”服务、特殊群体关爱帮扶、心理慰藉等重点任务，加大社会学、社会工作、心理学、法学、劳动社

保、社区管理与服务等专业高校毕业生招聘力度。原则上所有新招聘岗位全部面向高校毕业生开放，鼓励各地拿出较多数量岗位定向招聘有志于投身社区治理和服务的高校毕业生。

通知明确，鼓励有条件的地方聚焦充实城乡社区工作力量，提升精细化管理能力，重点开发一批适合高校毕业生的就业岗位。支持城乡社区服务领域企业和专业化社会组织，通过政府购买服务、项目合作等方式承接城乡社区服务，加大招聘高校毕业生力度。在村(社区)技术培训和岗位见习岗位，为高校毕业生提供更多实践锻炼机会。

班5万辆，力争2028年前实现40%的本地化率。

南非副总统马沙蒂莱出席仪式时表示：“今天我们庆祝的不仅是奇瑞对南非的信心，更是我们对工业化、投资吸引力和经济增长的共同承诺。”

从“卖车”到“造车”——奇瑞在南非的落地，是技术标准、管理经验和产业生态的系统性输出。

从“贸易商”到“共建者”，这或许是零关税政策更深层的意义。

埃及投资与对外贸易部调查员艾哈迈德·加利坦言，华为、小米、TCL、海信等中国品牌在埃及市场覆盖面很广。

“中国产品已经进入几乎每一个埃及家庭，”他说，“很多埃及人在使用这些产品时，甚至没意识到它们来自中国。”

他还指出，零关税政策的意义不止于让产品进来，“随着中国市场对埃及产品需求的增加，投资也有望随之增长”。

王皓洁认为，当前，中非合作已经迈入产能对接、技术互通的新阶段，安徽在扩大产品出口的基础上，更要鼓励有条件的龙头企业和产业链链主企业赴非洲布局生产基地，把技术和管理经验带过去，在当地扎根发展。

她建议，安徽利用零关税带来的成本优势，引导企业建立稳定的非洲供应链。海关和商务部门要指导企业用好原产地规则和特惠税率政策，确保企业应享尽享零关税红利。

今年是中非开启外交关系70周年，也是“中非人文交流年”，零关税政策的落地，恰逢其时。

中国不仅愿做“世界工厂”，更愿做“世界市场”——14亿多人口的大市场向非洲敞开大门，让非洲的芝麻、咖啡、铜矿石等优势资源有了更便捷的“市场通路”，也让安徽企业的产业链在非洲扎下更深的根。

这不仅拓宽了中非贸易通道，更为构筑新时代全天候中非命运共同体夯实了产业“地基”。

关税降到零 天涯若比邻

方，把矿石买回来加工。零关税让中非铜产业链的协同更加紧密。”廖竹琴说。

中国铜资源禀赋有限，国内供应远不能满足庞大的加工制造需求，而非洲是铜资源富集区——这条横跨两大洲的供应链，对双方而言都不可或缺。

“非洲一直是我们最主要的粗铜进口来源地。2025年，公司约8万吨粗铜从非洲运抵铜陵。”廖竹琴坦言，“零关税政策落地后，加速了我们‘走出去’的步伐。”

今年4月，铜陵有色金属集团党委书记、董事长丁士启率队飞赴刚果(金)和赞比亚。

在刚果(金)，丁士启考察了北方矿业科卡公司、卡莫阿阿芬拿矿业公司，围绕铜钴冶炼技术创新与产业链协同、矿业投资机遇与项目并购合作深入交流。在赞比亚，他拜会了赞比亚矿业与矿产发展部部长保罗·钱达·卡布斯韦。卡布斯韦当场表态：将为铜陵有色在赞投资项目落地提供全流程、全方位的政策保障与服务支持。

两个月后，铜冠矿建接连签下两个海外大单。6月30日，拿下安哥拉威热省Cuica-Mavoio铜矿项目矿建与采矿工程，合同暂估总价2.3亿美元；7月2日，其全资子公司铜冠矿建(赞比亚)有限公司与中色非洲矿业有限公司签约，承接赞比亚谦比希铜矿东南矿2026—2027年度外委采矿掘进工程，合同金额9200万美元。两单合计超3.2亿美元。

零关税，不仅让贸易畅通，更让产业共赢。

在距离安徽铜陵市一万多公里的津巴布韦，非盟委员会信息与通信司公关与传播专员塔辛加·普罗维登斯·奇盖德这样讲述他的观察：过去20年间，在津巴布韦的中国公民持续增多，大多从事采矿、建筑和基础设施行业。