

探索更多“交通+民生”融合服务模式

我省首个“P+R”停车场在合肥投用

本报讯(记者 刘静文)记者日前从合肥市轨道交通集团获悉,由合肥轨道打造的我省首个“P+R”停车场——尧渡河路停车场正式投用,356个机动车位开放,缓解周边群众“停车难、出行堵”难题,构建“停车+换乘+生活”便民服务新模式。

“P+R”(Park and Ride)停车场,即驻车换乘停车场,是设置在轨道交通站点周边的专用停车场,供市民停放私

家车后换乘地铁出行。

尧渡河路停车场位于合肥市包河区青通河路与历山路交叉口东侧,紧邻地铁4号线、6号线尧渡河路站,步行即可进站换乘。该项目辐射周边近60%小区住户及五金商贸城商户,既能满足上班族高峰避堵、跨区域通勤需求,也解决了周边居民、商户日常停车痛点,补齐片区车位供给短板。

“现在停车换乘地铁,下班顺路买菜再取车,十分顺畅。”周边市民刘先生表示,“P+R”停车场让他的通勤与生活更加便捷高效。

针对新能源车主,停车场推出每日两次免费停车福利,单次可停5小时,单日累计免费停车时长可达10小时,大幅降低市民出行成本。同时,停车场深度融合停车与生活消费场景,配套近4000平方米生活服务空间,市民可一站式完成停

车、地铁换乘、买菜购物、车辆保养等日常需求,真正实现出行与生活无缝衔接。

合肥轨道相关负责人表示,目前,这座停车场的机动车位正面向市民开放招租,黄金旺铺也在火热招商中。下一步,合肥轨道将持续聚焦群众出行生活痛点,探索更多“交通+民生”融合服务模式,为合肥城市品质提升与民生福祉改善注入新动能。

水乡春日

3月30日,郎溪县十字镇新和村千亩油菜花绽放。本报通讯员李晓红 摄



2000万元! 铜陵首批“免申贷”落地

本报讯(记者 刘洋 通讯员 朱敏周楦)企业虽未申请,但银行依托合规财政奖补信息主动对接企业融资需求,促成贷款落地。近日,安徽瑞华新材料有限公司、铜陵恒达新材料科技有限公司在未主动申请、无额外担保的情况下,成功获得交通银行共2000万元贷款资

金。这是铜陵市发放的首批“免申贷”,标志着该市“财政+金融”协同惠企模式迈出实质性步伐。

“免申贷”构建起“数据搭桥、财政增信、金融赋能”服务体系,破解了中小微企业融资信息不对称、手续繁、审批慢等痛点,推动金融资源精准流向实体

经济重点领域。

为促成“免申贷”落地,铜陵市财政局依托“免申即享+金融支持”财金协同机制,打通“免申即享”平台与融资信用服务平台数据壁垒,将企业合规财政奖补信息转化为银行授信的“信用凭证”。银行主动对接企业融资需求,优

化审批流程,实现快速放款。整个全程无需企业跑腿提交材料,做到了政策红利直达快享、金融服务精准滴灌。

作为铜陵新材料产业的重点企业,安徽瑞华新材料有限公司、铜陵恒达新材料科技有限公司正处于发展提质的关键阶段,此次各1000万元的“免申贷”资金支持,将有效缓解两家企业在生产扩能、技术研发等方面的资金压力。

记者获悉,铜陵将持续落实惠企部署,不断扩大“免申贷”政策覆盖面,推动更多金融机构参与,让金融活水惠及更多市场主体。

长江池州段河道治理工程开工

本报讯(记者 汤超)近日,长江池州段河道治理工程正式开工,标志着池州市筑牢长江防洪屏障、守护沿江岸线安澜进入全面实施阶段。

长江池州段河道治理工程为国家150项重大水利工程之一,是全省全域水患治理和皖江防洪安全体系建设的关键性工程。工程防洪标准为防御长江1954年洪水,治理范围为长江下游池州段,全长162公里,涉及池州市贵池区、东至县及铜陵市枞阳县。

该工程建设聚焦解决长江池州段水沙条件变化引发的岸坡冲刷、崩岸

险情频发等问题,包括实施9段崩岸治理,总长19.61公里,其中新建护脚11.51公里,加固护脚8.1公里,新建护坡11.26公里,工程总投资约5.06亿元,施工总工期16个月。

该工程实施后,可有效稳定长江池州段河势与岸线,全面提升区域防洪减灾能力,切实保障池州、枞阳长江干流堤防安全。结合已实施的长江马鞍山、芜湖、铜陵、安庆河段治理工程,将有力提升长江干流安徽段防洪能力,为长江经济带发展提供水安全保障。

马鞍山标准化机器人训练场投运

本报讯(记者 贾克帅)近日,位于马鞍山雨山区经开区图灵小镇的马鞍山具身机器人技术创新中心标准化机器人训练场投运。这是该市首个标准化机器人训练场。该训练场围绕实景化场景搭建、具身智能基地运营、数据标准化流程构建,推动具身智能从实验室走向工业、家居等真实场景。

该训练场运营企业安徽博领智能科技有限公司,依托自研的具身智能BRIC Robo采集平台与Blink数据管理平台等,让机器人在工业、家居、商超、办公等场景中反复实操,通过多部位摄

像头采集机器人作业真机数据。

据了解,该训练场一期已建成运营,二期项目正在设计阶段。一期项目实现了“数据采集—标注—清洗—加工”的全流程闭环。项目制定了以训练时长为核心的机器人“毕业标准”,既可以为客户提供标准化的机器人训练数据服务,也能根据企业个性化需求定制训练方案。现阶段其数据服务已率先在工业、家居场景成功落地,商超场景也日趋完善,未来,其产生的具身智能高质量数据集有望实现产业化应用,让机器人学成之后“能上岗、能干活”。

淮南百万元“即碰即用”春假消费券上线

本报讯(记者 柏松)日前,由淮南商务局、淮南市文旅局联合蚂蚁集团共同主办的“碰”见淮南烟火 支付“码”上有福——淮南市支付宝人气城市暨共创数智新消费街区启动仪式在该市春申里街区举行。

4月1日至3日,安徽中小生迎来首个春假,与清明节假期连休形成6天长假。淮南市抓住这一新的消费契机,联合支付宝推出了“即碰即用”春假消费券发放模式。

与传统领券模式不同,用户无需在手机中查找优惠券,只需解锁手机轻触商家的收银设备,即可在支付瞬间自动核销优惠。本次发放额度超过100万元,分为“满300减30”“满200

减20”“满100减10”“满50减5”四档优惠,以上消费券单人单期限2次,单人单日限1次;先碰先得。

仪式现场,“碰见淮南烟火”美食IP同步发布,甄选淮南牛肉汤、正邦苏味、益益牛奶三张本土“味觉名片”,通过科技感十足的“即碰即用”方式点亮淮南美食地图。这些特色美食不仅是淮南饮食文化的代表,更承载着城市的历史记忆与人文情怀。

除了消费券与美食IP,活动还在支付宝平台上线“碰见淮南烟火”文旅打卡线路,将淮南的历史文化与自然风光融入沉浸式互动体验,让游客在打卡游玩中感受科技温度,实现文旅深度融合。

住好房子 过热气腾腾的好日子

——合肥中海悦府获中国建筑“好房子”营造体系践行项目授牌

2026年3月16日,中国建筑在北京举办第二批“好房子”营造体系践行项目授牌。合肥中海悦府项目成功入选并获授牌,成为合肥首个获此殊荣的住宅项目。

问需于民 “6633”好房子标准下的合肥答案

合肥人眼中的“好房子”,是什么样的标准?答案不在图纸上,而在老百姓的日子里。

在合肥,中海团队深入走访了300多户家庭,将居民的居住困扰逐一记录、梳理、回应。“只有比客户多想一步,这些问题才能在源头解决。”这是项目始终坚持的理念。看似琐碎的痛点,恰恰是设计的原则。

中海悦府项目基于“6633”好房子标准需求,从一张图纸到未来数十年的居住,做到全程有回应、有标准、有人

管。系统落地了101项基础需求,45项全维需求,还为合肥人增加了23项地方特色需求——信号全覆盖、地库能除湿、回家不淋雨……这些都是老百姓实实在在想要的东西。

归家礼序 多想一步更省心

为回应现代人居生活中普遍存在的“失联焦虑”,悦府项目实现全小区信号覆盖,地库、电梯等信号薄弱区域通信畅通无阻。社区入口配备无感通行系统,业主进出无需刷卡、无需等待,解放双手更便捷。

项目还设置约52米风雨连廊,连接

社区入口与地库电梯厅,业主在阴雨天气亦可清爽从容归家,彻底告别雨中奔波的尴尬。考虑到地铁通勤需求,项目在临近地铁站一侧专门开设出入口,将进站距离缩短至60米,大幅提升日常出行效率。

精工营造 多想一步更实用

好房子,不止省心,多想一步更实用。

结合合肥梅雨季潮湿的特点,项目将小区地库整体抬高2米,从根源避免雨水倒灌,地库增设除湿机、设置排水沟,车道采用水磨石材质,实现干燥防



中国建筑“好房子”营造体系践行项目授牌现场。

滑,让业主出行更安心。地库功能进一步延伸,设置爱车工坊满足洗车、简单维修等日常需求,同时配备260至550升灵活储物空间的“海纳仓”,可供业主存放露营装备、儿童玩具等物品,相当

于为每户家庭增加了实用的储物空间。在户型设计上,项目推出三房/四房定制式交付方案,业主购房时即可自主选择空间格局,无需后期改造,实现一步到位。针对家庭收纳痛点,项目打造系统化成长收纳体系,以130平方米户型为例,收纳量提升至3万升以上,相比传统户型增加50%。厨房可多放10件小家电,衣柜可多挂8件大衣,卫生间镜柜可多容12瓶护肤品——同样的面积,获得更多使用空间。

社区温度 多想一步更关怀

房子,是家的单元;家,是城市的单元。好房子,多想一步更关怀。好房子,硬件要全,软件要暖。而邻里关系,就是最暖心的软件。

悦府片区配套建设2000平方米运动中心,配备篮球场、羽毛球场、乒乓球馆、健身房、瑜伽室等设施,既为业主提供休闲运动空间,也搭建起邻里交流的平台,让居民在运动中增进感情,营造和谐温暖的社区氛围。

与此同时,项目将关怀延伸至城市一线工作者,在小区一角设置新就业群体服务中心,为外卖小哥、快递员等提供免费热水、饭菜加热、应急药箱、无线网络等服务。这份温暖跨越小区围墙,传递到城市的每一个角落,让好房子不仅服务业主,更温暖整座城。

品质兑现 市场回响是最好的答案

因为中海悦府“好房子”的口碑与热销,项目实现了片区内的深耕与发展,不仅焕新了城市面貌,更让中建好房子成为合肥百姓笃定的选择。

2024年9月28日首次开盘以来,中海悦府凭借过硬的产品力、贴合本土的设计与优质的居住体验,收获了合肥市场与购房者的高度认可。首开千人摇号,20天热销15亿元清盘,更提前约180天完成交付,以实际行动兑现品质居住的承诺。

“地库不潮了,孩子跑着玩,我也不用一直盯着。”“腊肉有地方晒了,年味回来了。”“住了这么久,没什么让我烦心的地方。”每一句肯定,都是对“多想一步”的最好回应。

作为中国建筑“好房子”营造体系在合肥的重要实践范本,中海悦府从区位择址、产品打造到细节设计,从社区营造到城市关怀,始终以业主需求为核心,将安全、舒适、绿色、智慧的理念融入居住的每一个环节。

未来,中海宏洋合肥公司将继续以中国建筑“好房子”营造体系为引领,深耕合肥、匠心筑家,不断拓展实践边界,将更多高品质、有温度的人居作品带给合肥市民。因为只有每个热气腾腾的小家,才能撑起一个蒸蒸日上合肥。让政策可感知,让标准懂人心,让技术有温度。倾听百姓声音,拓展幸福空间,“让老百姓都能住上好房子”,这就是中国建筑的梦想。

(文/骊文 图/中海地产)



中海悦府东门实景图。