

安徽日报

安徽时评



垃圾分类 携手同行 守护我们的家园



郎溪县自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

郎自然资规告字[2026]2号

经郎溪县人民政府批准,郎溪县自然资源和规划局决定公开出让郎溪县2026-9号等三宗地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求(见下表)

二、法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请。凡在本县范围内逾期欠缴土地出让金、违约金的单位和个人及法律法规等另有规定者不得参加竞买。

三、上述地块出让设有底价,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次出让地块的详细资料和具体要求,见出让文件。

申请人获取土地出让文件、提交书面申请和交纳竞买保证金时间为:2026年3月23日-2026年4月20日16时。申请人可通过宣城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn/>)提出竞买申请。

经审查,于2026年4月20日17时前确认挂牌竞买资格。

五、挂牌的时间和地点
挂牌时间:2026年4月13日10时-2026年4月22日16时。

地点:郎溪县公共资源交易中心(郎川大道郎溪县财政局东侧附属楼二楼)。

六、其他需要公告的事项

(一)关于土地出让合同的签署及出让金的缴纳。土地出让成交后,必须在10个工作日内签订出让合同,合同

签订后1个月内必须交清全部土地出让金。不能按期支付出让价款的,按出让合同约定缴纳违约金。

(二)郎溪县2026-9号等三宗地均按照工业用地“标准地”供地,严格落实工业项目“双合同”监管制度。竞得人在签订土地成交确认书之日起10个工作日内,需与属地政府签订《工业项目用地投入产出监管合同》,监管合同的签署替代“标准地”投资协议。竞得人提供监管合同与我局签署《国有建设用地使用权出让合同》。

(三)关于工业项目“用地清单制”执行。根据《安徽省自然资源厅等11部门关于印发<安徽省社会投资项目“用地清单制”实施细则(试行)>的通知》(皖自然资规函[2022]25号)文件精神,本次出让的郎溪县2026-11号及12号工业用地均按照《国有建设用地使用权出让用地清单》组织实施。

(四)关于工业项目实施带方案出让。为认真贯彻落实安徽省土地节约集约利用综合改革试点工作领导小组《关于印发安徽省土地节约集约利用综合改革试点实施方案》的通知(皖地用改[2023]1号)精神,本次出让的郎溪县2026-11号工业项目用地实施带方案出让。

(五)竞得人承诺不得以股权转让方式转让土地。

(六)本公告未尽事宜详见土地出让文件。

七、联系方式与银行账户
联系地址:郎溪县公共资源交易中心
联系方式:张先生
0563-7021618 18297489919
开户单位:郎溪县数据资源管理局
开户银行:徽商银行股份有限公司郎溪支行
账号:2610501021000011118

开户银行:中国银行宣城分行郎溪支行

账号:184214785276

开户银行:中国农业银行股份有限公司郎溪县支行

账号:12072001040011661

开户银行:中国邮政储蓄银行股份有限公司郎溪县支行

账号:934005010002720022

开户银行:安徽郎溪农村商业银行股份有限公司

账号:2000024486666600000023

开户银行:中国建设银行郎溪支行

账号:34001756208053005297

郎溪县自然资源和规划局
郎溪县公共资源交易中心
2026年3月23日

编号	土地位置	面积(m ²)	出让方式	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)
2026-9	凌笪镇	13485	挂牌	一类工业用地	≥1.2	≥45%	≤10%	50	213.5	213.5
2026-11	郎溪经济开发区	33332	挂牌	二类工业用地	≥1.2	≥45%	≤15%	50	650	650
2026-12	郎溪经济开发区	30000	挂牌	二类工业用地	≥1.2	≥45%	≤15%	50	585	585