

宿马现代产业园：十年砥砺 新城傲立

十载光阴，在烟波浩渺的历史长河里不过短暂一瞬；十年奋斗，已然劲笔写就一首沧桑巨变的发展史诗。

从仅有几家乡镇小作坊到落户近5000家市场主体100余个亿元以上工业项目、三大主导产业崛起成峰；从几乎零基础到财政收入实现16倍增长、经营收入实现39倍增长，发展能级、经济量级大幅提升；从蒿草丛生的岗冲之地到15平方公里宜居宜业的活力新城，产城融合顺势而进，成其决决……

党的十八大以来，作为承载省委、省政府振兴皖北战略使命，由宿州、马鞍山两市合作共建的新区宿马现代产业园区锚定高质量发展鲜明导向，聚力主攻招商引资和项目建设，加速推进产业集聚和人气集聚，实现了从“一张白纸”到“魅力新城”的华丽蝶变，创造了一个“马”当先、加“宿”崛起的发展奇迹，立起了南北合作共建、区域协同发展的标杆样板。

砥砺奋进，十年巨变。拓耕不止，再启新章。

“园区将聚焦产业发展和新城建设，以更加昂扬的斗志、更加振奋的精神、更加务实的作风，加快打造南北合作共建示范园区，为推动皖北高质量发展作出新的更大贡献。”园区党委书记、管委会主任易茂林说道。



泰盛纸业生产车间。

强化产业支撑——点燃皖北振兴新引擎

总投资260亿元。作为目前宿州市投资规模最大的单体工业项目，落户宿马园区的宿州山鹰年产360万吨包装纸项目正争分夺秒、快速推进，建成后助力园区打造千亿产业集群。

产业是发展之本、兴区之基。园区坚持把产业项目作为推动发展的“牛鼻子”，积极抢抓长三角一体化发展战略、加快皖北承接产业转移集聚区建设等叠加机遇，着力“引龙头、补链条、聚集群”，加速构建现代产业体系。

截至目前，园区已形成绿色食品加工、智能装备制造、绿色造纸三大主导产业。其中，绿色食品加工业方面，先后落地农产品、鹿鹿食品、正新二期、顶元食品、善和生物研发等一批知名企业，吸引食品原料生产、食品包装、食品机械、生物科技等上下游关联配套企业20余家。智能装备制造产业方面，先后落地以马钢智信、上海笃舜智能装备、上海衡丞为代表的30余家企业。绿色造纸产业成功吸引国内包装纸行业头部企业山鹰国际和泰盛纸业。

锚定产业集群集聚，一个个投资体量大、引领带动强、综合效益好的项目接踵而至，“引育一个、跟进一批、带动一片”的集群效应日益凸显，撑起了高质量发展的“四梁八柱”，显著提升了经济能级量级。

为加快产业集群步伐，园区还打破政府建园的传统方式，构建“企业+平台”园中园模式，成功打造绿地科技产业园、宝武马钢院北循环经济产业园等六大园中园，吸引投资约260亿元。通过搭建平台，实现企业集中、产业集聚、资源集约。

智能终端产业园已吸引深圳竹梦光学、华兴达、瑞霖雨雪等一批企业落地，签约手机显示模组、智能安防、触摸屏等项目60个，总投资100亿元以上，智能终端小镇已成功纳入安徽省特色小镇试验名单。

产业高质量发展，既要做大总量，更要做优质量。

立起“亩均”标尺——园区出台实施意见，大刀阔斧推进“亩均论英雄”改革，以“正向激励+反向倒逼”精准发力扶优汰劣，全力让“寸土生寸金”。同时，成立专班加速闲置用地、低效用地、低效闲置资产和“烂尾”项目处置力



宿马园区泰盛纸业工人正在加紧生产。

度，推动企业“腾笼换鸟”、产业“凤凰涅槃”。

强化“数”“智”赋能——园区出台支持数字经济建设政策，开展新一轮大规模技术改造专项行动，加快推进“机器换人”“设备换芯”“生产换线”。放眼园区，越来越多的企业逐浪“智”潮，让企业“脱胎换骨”，发展“乘风破浪”。

产业集聚“长个头”，提质增效“长肌肉”，让园区高质量发展成效更显、成色更足。建园以来，园区累计实现固定资产投资约430亿元、财政收入约63亿元、经营收入约600亿元、工业总产值约450亿元，培育规模以上工业企业39家，高新技术企业16家，战略性新兴产业企业9家；培育省级“专精特新”冠军企业3家。

聚力“双招双引”——壮大经济发展新动能

安徽国芯智能装备、武汉科英达电源科技……不久前，在宿马园区项目集中签约仪式上，总投资近40亿元的九个项目正式落户，为园区高质量发展注入强劲新动能。

“双招双引”是经济工作的“第一战场”。园区始终树牢“抓发展就是抓招商引资、招才

引智”的鲜明导向，制定《宿马园区招商引资实施意见》，专门成立“双招双引”工作领导小组，坚持“顶格战法”，创新招商方式，推动“双招双引”打出新攻势，凸显新成效。

园区聚焦三大主导产业和“大、高、外、强”项目，通过全员招商、驻点招商、推介会招商等方式，持续招大引强、招准引精、招缺引好。同时，通过提高专业化招商能力，与200多家行业协会、基金组织、重点企业建立合作关系，用活资本招商力量，设立20亿元产业引导基金成功撬动社会投资约500亿元，实施“解剖麻雀”式延链、补链行动，招引主导产业链条项目约50个……

“招大引强”持续发力，优强项目竞相抢滩。截至目前，园区累计招商引资签约项目481个，协议引资1073.5亿元，山鹰国际、泰盛纸业、宝武马钢等一大批龙头企业纷纷落户、扎根宿马，成为园区高质量发展的动力源泉。

“产是才之基，才是产之魂”。园区坚持将招才引智与招商引资深度融合，积极构建“人才+项目”一体化招引新模式，推进“双招双引”任务同部署、工作同推进、绩效同考评，实现人才集聚与产业发展同频共振，为推动高质量发展提供坚强人才智力支撑。

园区制定《培育引进人才暂行办法（试行）》，在省、市补贴的基础上，九类人才可叠加享受园区资金资助、金融支持、创新补助和安家服务，给予最高单次300万元奖励。设立总规模为22亿元的4只产业扶持基金，通过“智汇宿马”行动，先后为园区重点企业投入产业扶持基金6.63亿元。2021年，宿马园区人力资源市场投入使用，累计引进大专及以上学历人才5600余名。坚持以赛“聚”才，连续举办了7届“相约宿马”创新创业大赛，为区域创新提供源头活水。同时，园区还不断深化、完善校企合作服务体系，实现校企双方教育资源与技术资源有效整合、人才定向培养与产业发展有效对接。

为进一步集聚人才创新资源，园区高标准打造科创大厦、青年创业园、沪联科技众创空间、绿地科技产业园等近30万平方米公共创新创业空间。鼓励支持企业与高校、院所建立产学研合作，新联盟生物科技等10家企业与中国科学院微生物研究所、华东理工、中国农业大学等10余家高校院所建立合作关系，累计引进（含柔性）38名教授、博士。

“双招双引”攻势火力全开，“结对合作之手”越握越紧。

自去年底国家发改委印发《沪苏浙城市结对合作帮扶皖北城市实施方案》以来，园区积极抢抓国家政策红利，紧扣“一体化”和“高质量”两个关键词，持续加大与杭州市萧山区对接合作力度，携手开启了优势互补、精诚合作、携手共进的全新征程。

根据双方共同签署的结对合作帮扶框架协议，双方将以产业为基础、项目为纽带、园区为平台，在产业合作、人才交流、基金共建、科技创新、营商环境、“园中园”共建等方面加大合作力度，加快推进步伐，合力打造互利共赢的典型示范，在现代化建设新征程中协同发展、共同进步。

乘风破浪而奋起，驭大势而作为。乘着长三角一体化高质量发展的浩荡东风，扬帆起“杭”的宿马园区，正壮歌前行，未来可期。

优化营商环境——构筑投资兴业新高地

“之所以选择在这里投资，不仅是看中了明显的区位优势、潜在的市场空间、良好的投资环境等，更是看中了园区真诚、开明、实干的干部服务团队。”谈起总投资10亿元的食品加工项目落户园区的初衷，福建农动食品有限公司董事长许金锁如是说。

梧桐风必至，花香蝶自来。园区始终把优化营商环境摆在全局工作的突出位置，聚焦“一改两为五做到”，秉持“当自己人、办自己事、宿事速办”理念，持续深化“放管服”改革，着力强化要素保障，不断提高服务效能，努力打造一流营商环境，让各类市场主体落户园区更加安心、更添信心、更有恒心。

园区持续深化行政审批制度改革，推进并联审批、多审合一、联合验收，最大限度压缩一般工业建设项目审批时限。深入推进“一次办好”改革，全部政务服务事项“一网通办”，即办即走。同时，加快智慧园区建设，完善企业诉求受理、交办分办、限时办理、及时反馈、监督评价闭环体系；进一步完善《宿马园区进一步促进产业发展实施意见》，分门别类、精准滴灌支持产业做强。

“项目就是作战科目，工地就是决战阵地”。为全力推进新建项目早开工、开工项目早投产、投产项目早见效，园区通过“一个企业、一套方案、一个领导、一套专班”的项目推进机制，狠抓新引进项目落地开工。

同时，纵深推进项目包保服务机制，为园区在建、投产的150家企业明确项目包保专员，重点抓牢“签约未开工、开工未竣工、竣工未投产”项目清单，全面帮包企业解决水电气、行政审批、招工融资等难题，做好企业服务。并定期组织召开经济运行分析会、项目包保调度会、企业家座谈会等，清单化、闭环式推动存在问题快速解决，为项目建设“拔钉清障”、保驾护航。

在问题协调解决上精准发力，在资源要素保障上用心用力。

园区持续深化绿色发展制度改革，优化用地弹性出让、租让结合供地等机制，盘活一批遗留项目用地，强化土地要素保障，力促有效投资快速转化、精准落地。同时，继续扩大“免申即享”适用范围，深入推进“科技贷”“园区贷”惠企业务，帮助中小微企业和科技型企业解决融资难题。此外，常态化帮扶企业稳岗招工，今年前8个月园区累计为78家企业发放稳岗补贴143.3万元，帮助企业新招聘员工2400余人。

提速产城融合——绽放宜居新魅力

高楼林立、厂房连片；大道通衢、往来如织；公园小品、花草如茵……漫步今日园区，生产与生活相得益彰，产业与新城交相辉映，满目皆是欣欣向荣。

园区坚持“产城融合、产城双兴”发展思路，加强基础设施建设，加快配套功能完善。曾经蒿草丛生的岗冲之地，如今已蜕变成一座生机勃勃、产业繁荣、民生安乐、充满活力的现代产业新城。

高标准拉开框架——大发展需要大格局。园区从未来50平方公里大发展格局站位出发，先后投入100多亿元加快基础设施建设，“七通一平”实现从无到有、从弱到强，污水处理、集中供热等产业配套设施应建尽建，修建内循环、外联通路网70多公里，实质性拉开15平方公里核心区框架。高铁、高速、铁路、水运、航空交通体系逐步完善，园区已实现1个小时可达合肥、南京、徐州，2个小时可达上海、杭州、济南、郑州，3个小时可达北京，南上北下畅通无阻、高效便捷。

高起点优化配套——园区深入实施“教育、医疗、休闲、住宅、商服”五大功能配套工程，建成全省首所航空类高职院校、2所高中、14所小学和初中、15所幼儿园，累计在校生约2万人。规模为150张床位的三级综合医院（一期）即将建成投入使用。建成一批公园、街头游园、公共足球场、篮球场、商业银行、酒店、文化街区、快递物流等设施一应俱全，群众公共休闲载体更加丰富。

高质量服务群众——园区基本建成安置房11880套、公租房4121套、15944名拆迁群众住上楼房，居住环境显著改善。入园企业为周边群众提供就业岗位3万个左右，群众收入结构由“以农业收入为主”转向第二产业和第三产业为主，实现了“既进厂又进城”，生活水平不断提高。托管居民参加城乡养老保险人数由2.5万人增加到3.3万人，以养老、失业、医疗、生育保险和社会救助为主要内容的社会保障体系基本建立。

如今的宿马园区，城市基础设施日臻完备，承载能力和吸引力进一步增强，市民宜居水平和幸福指数不断攀升，一幅产城融合、宜居宜业的全新画卷，正在宿州大地绚丽铺展。

（潘丹丹 王金凤）

（本版图片均为资料图片）



笃舜智能制造车间。



华兴达生产车间一角。

华兴达光电工人正在检测产品。



全降解生态地膜生产车间。