

·群众新闻眼·

高效集约用地 推动融合发展

■ 本报记者 孙海涛

高效集约用地,提高土地使用效益,是推动城乡统筹发展的一项重要举措。近年来,肥西县坚持“管住总量、严控增量、盘活存量、集约高效”的原则,强化规划管控引领作用,着力盘活存量土地,不断提高土地资源利用的质量和效益,通过优化布局、规划引导、政策调控、机制创新等多种途径,实现项目用地源头控制,不断加大土地清理力度,提高土地利用效率,助推县域经济高质量发展。

守住基本农田红线

近日,记者站在三河镇九联村的一条田埂上,看到大片平整后的土地,冬小麦种植的垄沟已整理大半,粉碎还田的水稻秸秆隐约可见。“我们这里是圩区,地势平坦,紧靠丰乐河,农田通过土地整理项目修建的水渠灌排两用,完全可以保障基本农田旱涝保收。”该镇国土所长栗功告诉记者,对划定的基本农田保护区,县、镇、村分别签订耕地保护责任书,实行网格化管理、落实责任到人,并纳入年终考核。

“我村划定了耕地和基本农田保护范围,要确保辖区内耕地保有量不少于438.54公顷,永久基本农田保护面积不少于389.76公顷。”该村党支部书记马金凤说,村“两委”也经常向承包种植大户和村民宣传,永久基本农田一经划定,任何单位和个人不得擅自占用或改变用途,更不能破坏相关农业设施。“现在村民都知道,不能在永久基本农田里挖塘养鱼、发展林果业等,更不能闲置抛荒耕地。村里也加强动态巡查和监测,发现违规行为及时上报,并配合有关部门查处。”马金凤补充说。

与这块农田相距不远,记者看到有一排苗木,栽种的是广玉兰树。“这是多年前,当地村民外出务工,在自家的承包

地里种的景观树。现在国家出台了遏制耕地“非农化”“非粮化”政策,下一步将在限定时间内恢复农田耕种功能。”栗功所长说,目前有不少村民在农田里进行稻虾混合种养,但周边挖沟宽度超过1.2米的情况也会被制止,土方要就地筑埂,便于后期耕地恢复,确保基本农田不减少。

据肥西县自然资源和规划局生态修复科科长赵晓东介绍,去年以来,该县对标市级耕地保护目标任务,已与12个乡镇255个行政村签订2020年度耕地保护目标责任书。同时,完成沪渝蓉高速铁路肥西段占用永久基本农田补划方案,补划面积45.106公顷;完成9个乡镇的补充耕地项目验收4307亩,1个乡镇的提质改造项目1118亩。截至11月底,又完成8个乡镇具备验收条件的补充耕地项目410亩,6个乡镇具备验收条件的提质改造项目2070亩。2020年经省政府批准实施城乡建设用地增减挂钩项目15个批次,使用周转指标5736亩;通过省市验收备案建设用地增减挂钩项目12个批次,确认新增耕地5019亩。

盘活低效闲置用地

因国家一些重大项目及当地产业发展的需要,土地供应与耕地保护必须统筹规划,要守住耕地保护红线,必须盘活闲置土地资源,确保耕地占补平衡。

前不久,该县自然资源和规划局与经管局、环保局、应急局、城管局等部门联合行动,来到该县经开区一家生产环保设备的企业进行检查。“这里没有消防通道,那边生产设备太密集,还有违章建筑,这在生产过程中容易出现安全事故,企业必须整改。”该县经开区国土分局局长张军告诉记者,这家企业进驻园区10多年,企业规模不大,发展也不快。

近年来,该企业把生产车间分隔成多个小厂房,然后出租给一些小企业。

“像这样的低端生产加工小企业土地利用效率不高,在生产管理中很不规范,有些地方安全环保问题突出,必须加强整改,整改不达标还要关停。”张军接着说,这次集中整治行动不仅要清退违规租赁的小企业,更要把低效闲置的土地收回来,引入更多的优质高新企业,同时提高土地利用效率,有效提升科学用地的水平,促进园区转型升级、创新发展。

县域工业经济发展必然要有土地资源的保障,如果出现洽谈好的工业项目无地可供,而个别企业占用土地发挥不了效益的情况,就成了制约经济发展的瓶颈。近年来,肥西县主动适应经济发展新常态,实现项目用地源头控制,并常态化开展低效闲置用地清理,大力推进土地节约集约高效利用,有效提升土地利用效率,该县经开区已连续三年在全省80多家省级开发区集约利用土地评价中位列第一名。

除了常态化开展土地清理行动以外,该区对2010年以来的工业用地逐宗核对、现场勘查,全面摸清项目规划建设和投产达产情况,摸排低效闲置工业企业50多家。“我区按照已签约推进慢、未按期完成建设、产值低等三种类型,逐宗提出整改处置意见,或督促企业按规划完成建设、按协议扩大产能,或牵线搭桥嫁接新项目,或收回部分乃至全部土地。”张军说,自2018年以来,该区土地清理已腾出释放土地空间约2000亩,收回土地供应项目5个、面积1046亩,签订补充协议、督促开工建设项目15个、面积约370亩,嫁接盘活闲置厂房项目19个,新增申报规上企业30多家。

加强土地供应保障

宁波华翔合肥基地项目是肥西县首个“拿地即开工”的项目。今年6月23日,宁波华翔电子研发中心及汽车零部件生产基地项目与肥西经开区完成投资

协议签订,7月22日该项目土地成功挂牌,8月底该项目正式开工建设。从洽谈到签约不到30天,从签约到建设不到2个月,刷新了拿地建设的“肥西速度”。据悉,该项目总投资10亿元、总用地约200亩,项目全部建成达产后可实现年亩均产值不低于900万元,年亩均税收不低于30万元。

土地指标曾是影响肥西县工业项目建设落地的一大瓶颈,如何让好的工业项目能尽快落地?如今,该县通过依法科学管地,盘活存量土地资源,有效缓解供需矛盾;另一方面通过土地资源的节约集约利用,使土地资源得到高效使用,从而推动县域经济又好又快发展。

据该县自然资源和规划局周局长介绍,近年来,该县坚持以科学规划引领土地管理,促进节约集约用地,明确建设用地规模、耕地保有量、禁止开垦的范围等要求,综合利用地上地下空间,合理确定并严格控制新增建设用地规模,保障土地的可持续利用。通过规划对布局、结构、用途、规模等的强约束,实现对国土空间开发保护格局的优化和建设用地总量控制,在土地管理源头统筹兼顾、多措并举促进土地节约集约利用。

为加强重点项目土地供应,该局对今年以来投资项目进行全面梳理、建立台账,摸清项目需办理用地底数,同时深挖闲置低效存量潜力,加大批而未供、闲置低效土地清理力度,处置批而未供项目用地141亩,完成年度任务(136亩)104%,处置疑似闲置土地2100亩,完成年度任务(740亩)284%。

周兵告诉记者,目前,该县通过清理整治闲置用地,盘活土地资源,不仅保障了京东物流、宁波华翔等工业及其他项目用地22宗1248亩。同时,还做好了合安高铁及安徽医科大学新校区等国家、省市重点项目划拨供地41宗面积28756亩,有力做好土地要素保障。

·民生民声·

调整结构促增收

■ 本报通讯员 茹金水
本报记者 孙海涛

近日,在涡阳县临湖镇三堂村同富园药材种植专业合作社的花生种植基地,数台机械正忙着收获花生。“今年,我种的花生大丰收,一亩可产花生干果六七百斤,最少也能产五百多斤,按照与鲁花集团签订的保底收购价,每亩毛收入在2500元左右。”合作社负责人王伟说,合作社成立于2017年,流转土地1000多亩,主要种植花生、蔬菜、药材、玉米等。

“引进这个高油酸花生种植项目,是我村一个试点,群众增收效果明显。”王伟也是三堂村党总支书记,他带头种植600亩花生。“前几年,我们种杭菊用来制作花茶,很受消费者喜爱。但种菊花需要大量劳动力,且菊花的采摘时间与秋收秋种相冲突,所以难以大面积推广。而种花生不仅能增收,

还可以机械化播种、收获,适合大规模种植。”王伟说。

据临湖镇宣传委员耿仁君介绍,该镇过去一直以种植小麦、玉米、大豆为主,今年在全镇范围推广高油酸花生种植,目前花生种植面积已达2万余亩。为调整农业产业结构,临湖镇专门成立花生种植工作领导小组,安排专人负责服务。为鼓励种植户扩大花生种植面积,该镇对农户每亩给予种子、化肥、机械费用补贴180元,极大提高了他们的积极性。为让群众省心省事,该镇还结合外出务工人员较多的实际,采取“农民不下地,农事全托管”的生产经营模式,既方便了群众,又在一定程度上推进了现代农业的整合升级。同时,该镇还邀请鲁花集团、正阳农机专业合作社等专业人士来镇指导花生种植,帮助农户更好地掌握花生种植技术和管理经验,持续提高科学种植水平。

禁捕巡查护生态

■ 本报通讯员 钱震 吕华

今年1月1日,长江十年禁渔令正式启动。滁河作为长江支流,流经来安县境内约32公里。为积极落实长江禁捕执法长效机制,严厉打击长江流域重点水域非法捕捞及生产性垂钓等违法行为,该县制定了禁捕退捕相关方案,建立禁捕巡查值班制度,加大宣传力度,强化执法监管,营造出滁河干流来安段禁捕的浓厚氛围。

“你们不能在这钓鱼,没看到宣传牌上禁止垂钓的公告吗?”日前,在滁河汉河镇段的一处堤坝上,该县禁捕办巡查员高兆富看到3个钓鱼爱好者聚集

垂钩,马上喊话进行劝离。他告诉记者,在汉河大桥及沿河路段上已设立10余处宣传告示牌,并利用渔政信息系统塔配备喇叭等设施,采取技防加人防的方式,加强常态化巡河执法,打击非法捕捞活动,确保沿河6个乡镇维护好禁捕秩序。

该县禁捕办还严查江鲜消费,不定期巡查有关农贸市场和餐饮店。“我们在一些河段开展增殖放流活动,共投放草、鲢、鳊鱼等鱼苗2万余尾,促进水域生态环境修复。”该县禁捕办主任吴伟高说,今年以来,该县已累计开展整治“三无”船舶和打击非法捕捞行动30余次,水上巡查里程570多公里,现场放生渔获物1500余公斤。

“多元调解”化纠纷

■ 本报通讯员 金芳
本报记者 袁野

近年来,六安市金安区木厂镇以维护社会和谐稳定为重点工作之一,充分发挥镇、村两级综治中心作用,开展多元化调解服务,着力解决基层矛盾纠纷,积极探索基层社会治理新机制。

该镇还建立了一支矛盾纠纷化解志愿者队伍,充分发挥乡贤、离退休干部等志愿者的积极性,大力培育、发展致力于矛盾纠纷调解的社会组织。通过整合资源,全镇共建立婚姻家庭纠纷化解志愿者队伍17支,上半年共计开展法律宣传12多场次,提供现场咨询、网上咨询、预约咨询和纠纷调解50多人次,将群众矛盾纠纷化解在基层和萌芽状态。

“好人效应”树新风

■ 本报通讯员 汪华
本报记者 汤超

近日,记者走进桐城市文昌街道建设社区,提起张爱芝,乡亲们都会竖起大拇指。她不仅长期参加社区巾帼志愿服务,还十年如一日义务照顾非亲非故的孤寡老人张建英,带动全街道形成孝老爱亲的文明乡风。

张爱芝今年58岁,是一位社区巾帼志愿者。今年88岁的张建英与她相隔300余米,是“三无”老人,患有老年痴呆症。10年前,张建英大腿骨摔断,生活不能自理。张爱芝经过反复思考后,主动承担起侍奉张建英老人的重担,这一干就是10年。

“张爱芝这么多年照顾老人,真不

容易,她尊老爱亲的行为值得我们学习。”建设社区党总支书记吴昊说,张爱芝已先后获得“桐城好人”“安庆好人”和“第四届桐城市道德模范提名奖”等荣誉。

近年来,文昌街道坚持开展身边好人、最美家庭、好媳妇等先进典型评选活动,深入宣传道德模范、身边好人的典型事迹,充分发挥典型的榜样作用,扎实推进乡风文明建设,引导广大群众崇德向善,让“好人现象”引发“好人效应”,不断提升群众的文明素养和幸福指数,目前已推选各类道德典型200余人。

“下一步,街道还将进一步完善村规民约,推动移风易俗,让‘好人效应’引领乡风文明,助推乡村振兴。”文昌街道党工委书记纪波说。

·社情连环画·

“菊花经济”助振兴

近日,怀宁县石镜乡太平村500亩菊花基地里,村民正在采摘菊花。近年来,石镜乡积极调整农业产业结构,大力发展“菊花经济”,使当地农民鼓起了腰包,走上了致富路,并带动了乡村旅游,为乡村振兴注入新活力。

本报通讯员 檀志扬 刘铮 摄



“文艺下乡”惠群众

日前,“欢乐进万家 文艺下基层”活动来到巢湖市凤凰山街道,为居民们送来一场精彩节目,让群众足不出户就能乐享文化大餐,增强了群众的获得感与幸福感。

本报通讯员 张红松 摄



·基层社情·

法律服务进企业

■ 本报通讯员 杨香梅

“何律师,你们来得太及时了,公司正好遇到一个涉及知识产权方面的案子,麻烦你帮我们分析分析,看看如何应对。”“好的,您先把具体情况给我详细介绍一下,咱们一起商量。”

日前,宿松县司法局组织律师和法律服务志愿者深入企业开展“四送一服”暨非公企业党建走访活动,刚到安徽皖蜀春酒业有限公司,该公司负责人就向工作组提出请求,随行的律师何智文针对企业提出的问题答疑解惑,并结合相关案例,给企业提出了一些建议。听完何智文律师的解释后,该公司负责人表示非常满意,对“送法进企业”这种服务模式给予了充分肯定。

在安徽博鹏建设工程有限公司,工作组结合《安徽省“双招双引”支持实体经济政策清单》,开展“四送一服”政策宣讲,与企业负责人面对面交流,详细了解企业运行情况,耐心解答了企业在资金管理、安全生产等方面的法律问题。

开展“法律服务进企业”活动,是司法行政机关扎实开展“我为群众办实事”的具体体现。今年以来,该县司法局结合“四送一服”双千工程和“暖企行动”,充分发挥律师、公证员等法律服务工作者的专业优势,围绕法治环境保障、风险防范化解等内容,组织全县法律服务工作者开展“法律服务进企业”活动,为企业进行“法治体检”,对症下药开“处方”,促进企业依法经营、依法管理、依法维权。

基地育人倡文明

■ 本报通讯员 李鹏

萧县关工委不断创新工作方法,充分发挥优秀传统文化育人、基地育人、村史馆育人等作用,让五老发挥余热,在各类教育基地任教,提高了青少年和农民群众的文化素质,倡树文明新风。

萧县是著名的中国书画艺术之乡。该县关工委通过建立校园书画基地、农民书画创作基地、桃园画会创作基地等,让书画活动经常化。全县23个乡镇都成立了以农民为主体的书画组织,建立了书画创作写生和培训基地。刘套镇依托农民书画院,每年在桃花盛开的季节举办刘套镇农民桃园画会,吸引四邻八乡上百名书画家和书画爱好者。杜楼镇鞭打芦花车牛返村是古代24孝闵子骞芦衣顺母故事的所在地,县关工委先

后在该村和王寨镇郝庄村建立孝善文化基地,经常组织青少年和农民群众参观学习。县关工委还与县戏剧家协会共同编写了大型梆子戏《芦花顺母》《母子情恨》等孝善戏剧,对青少年和农民进行优秀传统文化教育,取得较好的教育效果。目前,该县在有条件的乡镇建立了10多个乡贤馆和村史馆,以当地的红色资源、发展史为主要内容,用本土的人和事教育广大党员和干部群众。

自2015年以来,该县关工委先后创建了鞭打芦花车牛返孝文化、萧灵铜烈烈士陵园红色文化等14个教育基地,分别予以挂牌。这些基地已成为萧县对青少年以及党员、干部群众实施德育教育和红色教育的重要阵地。据统计,每年接受基地教育的干部群众有10万余人次。

■ 本报通讯员 李伟

“你们学校专职保安数量不达标,部分保安员未取得《保安员证》,存在防范能力不强和处置能力不足等安全隐患,希望校方给予重视。”“这些防卫器械陈旧,希望校方能更换防卫器械,并对安保人员进行培训,规范使用防卫器械。”……近日,合肥市高新区公安分局深入辖区各中小学校和幼儿园,突击检查了16所中小学、幼儿园,发现安全隐患5处。

在此次行动中,该局工作人员着重对视频监控、“一键报警”装置、防护设备配备、保安员力量等人防、物防、技防措施进行检查,发现保安年龄偏大、学校防护器械陈旧等现象较为突

出。“校园安全关系着千家万户的幸福安宁,我们对存在的问题已下发整改通知书,要求校方逐一明确整改期限。”据该局治安大队长吕晓燕介绍,“一键报警”装置与市局110报警中心联网,目前全区所有学校全部安装,并实时接入公安机关,各校安防监控室24小时都有人值班。

校园安全无小事。该局开展排查行动以来,专门成立校园安全管理工作领导小组,并通过拉网排查、巡逻防控和责任落实等方式,全方位筑牢校园安全防护网,确保各学校及周边社会治安秩序平安稳定。截至目前,该局已累计派出警力186人次,排查学校62所,发现各类安全管理隐患36处,发出整改通知书17份。