



农技推广战线的“排头兵”——记宿州市埇桥区兴农供销集团有限责任公司副总经理王敏

■ 本报记者 何雪峰

“涉农国有企业在乡村振兴中如何作为？在省党代会报告中，我找到了答案。那就是在农业产前、产中、产后全过程中发挥作用，当好乡村产业兴旺的主力军。”宿州市埇桥区兴农供销集团有限责任公司副总经理王敏告诉记者。

王敏 1990 年入伍、1993 年入党，1995 年退役后扎根农村，为“三农”事业默默耕耘了 26 年。他曾荣获全国“五一”劳动奖章、全国“十佳农业技术推广标兵”称号、中华农业科教基金会神内基金农业推广奖、全国农牧渔业丰收奖农业技术推广贡献奖。日前，他又荣获全国“最美退役军人”称号。

2012 年，王敏被任命为宿州市埇桥区第一农机化技术推广站站长，他潜心钻研农业知识，探索玉米(大豆)宽行距标准化种植技术和秸秆全量还田技术，

获全省推广，两年多时间累计节本增效 7419 万元。他普及冬小麦精量播种技术，培育了 2000 多户农机科技示范户，每年为农民节约耕种成本近 9000 万元。农机化技术推广站也成为拥有自主产权的试验基地，能够独立完成各类农机化技术试验示范。

一年午收期间，为了搞好试验田的数据收集，王敏在 40 多摄氏度高温的驾驶舱里操作收割机。患有高血压的他刚走出驾驶舱一阵晕眩，从 2 米多高的收割机上摔了下来，4 根脊椎骨骨折。住院没多久，他匆匆回到了工作岗位。

2017 年 9 月，王敏积极响应组织号召，去埇桥区大泽乡镇雪花村担任扶贫工作队长。雪花村地理位置偏僻，党组织软弱涣散，发展较为落后。他配合工作队队长抓党建，带队伍，不辞辛苦地跑资金、找项目，修建了总投资约 800 万元、全长 12 公里的村村通

公路，方便了农民的生产、生活以及农产品运输。2020 年，雪花村所有贫困户顺利脱贫。

2020 年 6 月，埇桥区政府安排王敏到区属国企——埇桥区兴农供销集团有限责任公司工作。王敏充分发挥农业技术和农业生产组织上的专业优势，在埇桥区夹沟镇湖疃村建设全程农事服务中心，目前，已完成冷库、综合服务中心、烘干塔建设。项目建成后，可实现年利润 200 万元左右。

他还利用夹沟镇的土壤优势，建立了 400 亩红薯产业发展基地，通过攻克种植技术难题，降本增效，每亩每年可增收约 800 元。“我反复试验，把成功的种植技术教授给农民，推动农业经营主体科学合理地调整产业结构。”王敏告诉记者。

在王敏的带动下，埇桥区涌现了一大批职业农民，新农技、新农具得到了普

遍应用。提起王敏，西二铺乡葛林村村民雷修春就感激不已。他成为王敏帮扶的科技示范户后，王敏就隔三差五往他家跑，从流转土地、选购农机到农机保养，手把手给予帮助。如今，雷修春建成了省级示范家庭农场，实现了全程机械化操作，他种植的“春雨”牌玉米成为宿州市驰名商标。

新冠疫情发生以后，如何让农机生产和疫情防控有效结合，成为王敏需要攻克的新难题。他利用专业优势，组织无人机手深入埇桥区街道乡镇开展消毒工作，总计消毒面积 10 多万平方米，助力各类农业经营主体尽快复工复产。

“爱农业、爱农村，是不变的情怀。今后，我将带领企业员工和农技人员，努力促进农村一二三产业融合发展，积极打造农业产业新业态、新模式，增强农业农村经济发展新动能，解决农民群众遇到的各种实际问题。”王敏说。



11月7日，合肥市包河区方兴社区卫生服务中心，小朋友在家长的陪同下有序接种新冠疫苗。近日，合肥市启动3岁到11岁人群新冠疫苗接种工作。

长三角一地六县人才综合体成立

本报讯（记者 张敬波）11月5日，长三角“一地六县”（宣城）人才综合体暨人力资源产业园开园。长三角人才驿站和长三角“一地六县”人才综合体同时成立。

长三角“一地六县”（宣城）人才综合体位于宣城经开区宛陵科创城，总面积 6640 平方米，规划建设人才展示、人才综合服务、人力资源集聚、人才孵化和配套服务五大中心。该综合体将构建集人力资源招聘、人才引进、职业培训、创业孵化、成果展示等多元一体的综合性服务平台，着力打造人才服务的“大平台”、人才集聚的“大市场”、产业汇集的“大园区”、人才信息的“大数据”。

近年来，宣城市抢抓长三角一体化发展和“一地六县”合作区建设机遇，坚定实施“人才强市”战略，深入推进“宛陵聚才”行动、人才“精准引培”工程，与 26 个城市共同成立长三角人才一体化发展城市联盟，建成宛陵科创城、宣城（上海）科创中心、宣城智谷软件产业园和全国首家文房四宝产业创客基地等，先后引进博士、硕士、高层次人才 4500 余人，人才总量从 2016 年 22 万人增至 32 万人，创新综合能力和省扶持人才团队数均居全省第 3 位，创新竞争力进入全国地级市百强。

郎溪县自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

郎自然资规告字[2021]10 号

经郎溪县人民政府批准，郎溪县自然资源和规划局决定公开出让郎溪县县城 2021-45 号住宅用地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求（见下表）

二、法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。凡在我县范围内逾期欠缴土地出让金的单位和个人及法律另有规定者不得参加竞买。

三、上述地块出让设有底价，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次出让地块的详细资料和要求，

见出让文件。

申请人获取土地出让文件、提交书面申请和交纳竞买保证金时间为：2021 年 11 月 11 日—2021 年 11 月 30 日 16 时。

经审查，在 2021 年 11 月 30 日 17 时前确认竞买资格。届时，取得竞买资格的申请人超过 2 人（含 2 人）的，将公开拍卖上述宗地国有建设用地使用权；不足 2 人的，采取挂牌方式进行。同时，竞买申请和交纳保证金时间顺延至 2021 年 12 月 8 日 16 时。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

五、公开出让的时间和地点

拍卖时间：2021 年 12 月 1 日 10 时。
转为挂牌时间：2021 年 12 月 1 日 11 时—2021 年 12 月 10 日 16 时。

地点：郎溪县公共资源交易中心。

六、其他需要公告的事项

（一）土地出让成交后，必须在 10 个工作日内签订出让合同。签订合同时竞得人必须交足成交价的 20% 作为签署合同的定金，否则，视为违约，竞得人应当依法承担法律责任。合同签订后 1 个月内必须缴纳出让价款 50% 的首付款。土地出让金余款 50% 的缴纳方式为：合同签署时，竞得人可以选择合同签订后 4 个月内全部缴清土地出让金，不支付利息；或是

选择成交之日起一年内分期缴纳，选择分期付款需按照合同约定支付利息。受让人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的 1‰ 向出让入缴纳违约金。

（二）建设要求。受让人应按照《郎溪县 2021-45 号地块规划设计条件》（郎自然资规条字[2021]48 号）文件和郎溪县住建局《郎溪县 2021-45 号房地产开发项目建设条件意见书》（郎建函[2021]374 号）文件等进行开发建设。

（三）竞得人承诺不得以股权转让方式转让土地。

（四）本公告未尽事宜详见土地出让文件。

七、联系方式与银行账户

联系地址：郎溪县公共资源交易中心（建平镇中港东路与亭子山路交汇处）

联系方式：张一夫 0563-7022169

13966229260

开户单位：郎溪县数据资源管理局

开户银行：徽商银行股份有限公司郎溪支行

账 号：2610501021000011118

开户银行：中国银行宣城分行郎溪支行

账 号：184214785276

开户银行：中国农业银行股份有限公司郎

溪县支行

账 号：12072001040011661

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司郎溪县支行

账 号：934005010002720022

开户银行：安徽郎溪农村商业银行股份有限公司

账 号：2000024486666600000023

开户银行：中国建设银行郎溪支行

账 号：34001756208053005297

郎溪县自然资源和规划局
郎溪县公共资源交易中心
2021 年 11 月 11 日

郎溪县自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

郎自然资规告字[2021]11 号

经郎溪县人民政府批准，郎溪县自然资源和规划局决定公开出让 2021-20 号等六宗地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求（见下表）

2021-20 号地块商服用地，二级分类为批发零售用地，具体用途花木交易市场用地；2021-26 号地块商服用地，二级分类为商务金融用地。

二、法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。凡在本县范围内逾期欠缴土地出让金的单位和

个人及法律另有规定者不得参加竞买。

三、上述地块出让均设有底价，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次出让地块的详细资料和要求，见出让文件。

（一）2021-20 号、26 号地块。申请人获取土地出让文件、提交书面申请和交纳竞买保证金时间为：2021 年 11 月 11 日—2021 年 11 月 30 日 16 时。

经审查，在 2021 年 11 月 30 日 17 时前确认竞买资格。届时，取得竞买资格的申请人超过 2

人（含 2 人）的，将公开拍卖上述宗地国有建设用地使用权；不足 2 人的，采取挂牌方式进行。同时，竞买申请和交纳保证金时间顺延至 2021 年 12 月 8 日 16 时。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

（二）2021-22 号、27 号、28 号和 29 号地块。申请人获取土地出让文件、提交书面申请和交纳竞买保证金时间为：2021 年 11 月 11 日—2021 年 12 月 8 日 16 时。

经审查，在 2021 年 12 月 8 日 17 时前确认

挂牌竞买资格。

五、拍卖、挂牌的时间和地点

商服用地拍卖时间：2021 年 12 月 1 日 10

时；

商服用地转为挂牌时间：2021 年 12 月 1 日 11 时—2021 年 12 月 10 日 16 时；

工业用地挂牌时间：2021 年 12 月 1 日 11

时—2021 年 12 月 10 日 16 时；

地点：郎溪县公共资源交易中心。

六、其他需要公告的事项

（一）土地成交后，必须在 10 个工作日内签订出让合同，合同签订后 1 个月内必须缴纳出让价款 50% 的首付款；土地出让金余款 50% 在合同签订后 1 个月必须全部交清。

（二）出让地块竞得人承诺不得以股权转让方式转让土地。

（三）本公告未尽事宜详见土地出让文件。

七、联系方式与银行账户

联系地址：郎溪县公共资源交易中心（建平镇中港东路与亭子山路交汇处）

联系方式：张一夫 0563-7022169

13966229260

开户单位：郎溪县数据资源管理局

开户银行：徽商银行股份有限公司郎溪

支行

账 号：2610501021000011118

开户银行：中国银行宣城分行郎溪支行

账 号：184214785276

开户银行：中国农业银行股份有限公司郎

溪县支行

账 号：12072001040011661

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司郎溪县支行

账 号：934005010002720022

开户银行：安徽郎溪农村商业银行股份有限公司

账 号：2000024486666600000023

开户银行：中国建设银行郎溪支行

账 号：34001756208053005297

郎溪县自然资源和规划局
郎溪县公共资源交易中心
2021 年 11 月 11 日

编号	土地位置	面积(m²)	出让方式	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)
2021-20	新发镇洞西村	6512	拍卖	商服用地	≤1.2	≤35%	≥20%	40	234	234
2021-22	新发镇十夏路西侧	4166	挂牌	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	62	62
2021-26	县开发区	9472	拍卖	商服用地	≤1.8	≤40%	≥20%	40	374	374
2021-27	县开发区	13324	挂牌	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	200	200
2021-28	县开发区	17892	挂牌	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	268	268
2021-29	县开发区	53770	挂牌	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	50	807	807