

·群众新闻眼·

“建管并重”古城展新姿

■ 本报记者 孙海涛

祁门县城地处皖赣交界的皖南山区，是一座具有千年历史的徽州古邑。过去，因受到经济、交通、地形等条件限制，县城建设相对滞后，老城区、旧小区基础设施简陋。近年来，该县坚持以人为本、产城融合的新发展理念，以打造皖南历史文化名城为目标，规划新城建设、改造老旧小区，完善城市功能，提升城市品位，让这一古城旧貌换新颜。

改造老旧小区 改善人居环境

道路狭窄、房屋低矮、门窗破旧、电线乱拉……走进祁门县老茶厂棚户区，看到这些即将拆迁的老房子，记者仿佛回到上个世纪80年代。“我在这里住了60多年，这些房子都是当年企业职工宿舍。因年代久远，房屋还是砖木结构，存在很多安全隐患。一旦发生火灾，消防车、救护车都开不进来。”日前，居民马德平刚刚签完拆迁协议，期盼着能早日搬进新居。

户，完成投资7255万元，改造工程已全面完工，通过货币化安置和实物安置方式，居民解决了住房问题。今年，棚改工作涉及老茶厂、老印刷厂等7个片区，计划改造338套，可惠及居民1100余人。

随后，记者又来到森乐园小区，看见小区环境优美，孩子们在凉亭里玩耍，老人们在小区里遛弯。“过去，小区环境差，随处可见小菜园，电线乱拉，道路泥泞。”老住户项积民告诉记者：“去年，小区改造不仅把水电改好了，道路硬化了，还粉刷墙壁、安装监控、修建停车位等，现在居住既安全又舒服。”

老旧小区改造、棚户区改造让老城面貌焕然一新，改善了城市基础设施，提高了群众生活质量。江春标介绍，该县把老旧小区、棚户区改造作为城市建设主要抓手，5年投资约3.1亿元，实施棚户区改造713户，实施农村危房改造4649户及住房质量提升工程3058户。

保护历史街区 提高文化品位

祁门县自2018年启动老城区“保改提”三年行动计划，结合县城总体规划，以历史文化保护为前提，以强化城市功能为目的，制定老城区“保护、改造、提升”实施方案，推进老城改造，打造成宜居宜业宜游的幸福家园。

祁门老城区“两山夹一河”，面积仅3.8平方公里，居民达6万人，人口密度大。东街和西街是老县城的核心

地带，曾经店铺林立、商业繁华，但这里道路狭窄拥堵，基础设施欠账多，公共休闲空间少，导致人流量越来越少，老街逐渐被冷落。

“现在好了，你看外面的路宽了，巷子干净整洁了，逛老街的游客也多起来了。”在东街历史文化街区，居民王作正对老街变化十分高兴。记者在现场看到，东街“四横一纵”约1.2公里道路改造及强弱电线路迁移已经完成，外围房屋风貌整治工程基本结束，街区内绿化、消防、环保等基础设施配套齐全。几处古建筑修葺一新，有的保留原样对外开放，有的改成民宿或餐饮店开始营业。

“东街拥有红茶文化、御医文化、瓷器文化等特色，保护老街商业业态和历史文化，完善基础设施，对发展文旅产业、提升文化品位十分必要。”该县住建局局长冯社平告诉记者，在老城区“两治三改”和城市双修推进中，东街摒弃了集中商业化开发，通过实施“三小”改造，完善街区的基础设施和服务设施，打造一个具有居住功能和商业示范的历史文化街区，成为旧城改造的示范点、徽州文化的展示点和经济发展的增长点。

不仅如此，该县还对古桥、古巷、公园、菜市场等进行改造提升，打通多条断头路，修建多处停车场，方便老城区市民出行和生活。

优化城区布局 拓展发展空间

老城做减法，新城做加法。在县

城建设中，祁门县坚持科学规划、优化布局。记者从老城区驱车向西行驶2公里来到该县新城区，只见道路笔直宽敞，高楼鳞次栉比，街头绿化景观很多。

因老城区建设用地较少，为适应城市发展需要，新城区规划面积约4.6平方公里，建设行政中心、生活居住和旅游接待三个功能区。自2010年5月新城区建设启动以来，围绕“三年打基础，五年成规模，十年见新城”的目标，新城区完成近6万平方米房屋拆迁，先后修建祁红大道、学府路等9条道路，道路总长达15公里，一期路网基本形成。

据了解，新城区综合治理樟坞河、陈河两条河流，总长达1.7公里；进一步加大配套服务设施建设，新建县医院、农商行、人行、新一中、实验学校、客运中心、综合大市场等服务网点并投入使用；加大招商引资力度，开发建设约90万平方米的商住楼；配套修建雨污水管网，并对新城区周边村庄进行村容村貌整治。

随着高铁站的修建，同步建成新城区和老城区之间的快速通道，车程仅10多分钟。“高铁开通，祁门县城这个深山里的千年古城与外界的联系更加便捷。”祁门县政府相关负责人说，该县依托得天独厚的自然资源、人文环境，在新城区周边还将打造一个集健康养生、中医药、生态旅游于一体的新安康养特色旅游小镇，目前正在加快与新城区、高铁片区相连的路网建设，推动文旅产业发展。

·民生民声·

推进老旧小区改造

■ 本报通讯员 许慧

“以前，小区环境真是脏乱差，线路老化、道路破损、车辆乱停。现在政府改造老旧小区，我们小区环境好多了，大家生活都很舒心。”日前，肥西县龙飞明珠花园小区居民张运贵高兴地说。

改造老旧小区、改善人居环境是一项惠民工程。“为推进老旧小区改造，我们广泛征求居民的意见，在每个项目开工前召开交底会，成立群众监督小组，确保好事办好。我们结合小区基础设施条件，多部门联合会商优化方案，坚持‘一区一策’，严格项目程序，优选资质上佳的设计、施工单位，

加大日常监管，保障工程质量。”肥西县住建局老旧小区办主任杨俊说。

据县住建局总工程师周礼林介绍，该县秉承“综合提升、应该尽改、一次开挖、一区一策”原则，加快推进老旧小区方案会审、设计、招投标等工作，有关部门加强协同配合，并按照“改造一个、移交一个、管好一个”的原则，落实属地管理职责，引入物业管理，切实提升小区管理水平，巩固改造成果，已改造小区新增的停车场、充电桩均投入使用，有效缓解了居民停车难、充电难等问题。

今年，该县计划改造65个老旧小区，目前已完成改造26个，26个已进场施工，13个正在开展前期准备工作。

“智慧平台”听民声

■ 本报通讯员 张凯

“现在，小区安装了电灯，我们夜晚出行方便了。而且，车棚里也加装了充电桩，骑电动车的居民再也不用私拉电线违规充电了。别看这些小事，却让我们感到很温暖。”日前，在桐城市龙眠街道沿河社区，居民李根寿说。

前不久，梨园巷一小区居民李根寿通过“智慧e家”线上平台，向社区反映小区内无充电桩以及没有路灯等问题。接到反映后，社区第一时间派出网格员实地了解情况，然后立即与相关单位对接，很快解决

居民的诉求，并整治了小区环境。

近年来，沿河社区通过建设“智慧e家”平台，充分发挥基层党组织的作用，主动听取居民意见和诉求，逐一整改落实，为群众排忧解难。“以前，我们每天入户宣传政策、征求群众意见，但一天跑不了多少户，效果还不理想。如今，社区居民只要在单元楼门前扫码‘智慧e家’平台，即可反映问题或了解相关民生政策，这样能够更好地知民意、解难题，帮助他们解决问题、处理纠纷，不仅提高了办事效率，也提升了群众的获得感和幸福感。”沿河社区党委书记乔乐说。

织牢小区安全网

■ 本报通讯员 李伟

“有了这些智慧安全防护网，我们小区比以前安全多了，偷盗事件基本没发生过。”日前，在合肥市高新区兴园小区，正在小区散步的居民王玲芳对笔者说。

兴园小区是个老旧小区。多年前，小区内各类治安案件多发，居民备受困扰。为了加强辖区安全管理，2019年以来，合肥高新区先后投入2500万元专项资金，推进智慧平安小区示范项目建设，在复兴家园、蜀南庭院、兴园小区、永和家园等回迁安置小区安装各项智能设备，可对进出人员、车

辆实时监控和精确排查，并逐步完善智慧警务应用、网格化服务管理、物业服务管理等平台建设。

据了解，今年以来，高新区已建成的智慧平安小区可防性案件同比下降69%。在上半年全省测评中，高新区群众安全感指数为100%，实现跨越式提升。“自智慧平安小区建设启动以来，我们依托物联网、云计算、大数据等技术，稳步推进智慧平安小区全覆盖，为小区居民织牢安全防护网。”据合肥市公安局高新分局治安大队队长吕晓燕介绍，截至目前，高新区已建成并投入使用的智慧平安小区达39个，正在施工的有12个。

网格管理调纠纷

■ 本报通讯员 董绪民

“俺家和邻居之间有一条2米多宽的巷子，供乡亲们通行。今年秋天，邻居建房想占路面，俺家不同意。两家为此产生矛盾。组里网格员张长生知道后，第一时间找我们现场调解，化解了纠纷。”日前，泗县屏山镇彭鲍村村长张长治对笔者说。

据屏山镇党委副书记刘进介绍，近年来，该镇采取“信访+网格+调解”模式，在全镇15个行政村以村民小组为单位，配备165名信访网格员，发挥他们在矛盾调处、文明教化等方面的独特作用，帮助调解村民矛盾纠纷，为群众解忧排难。

该镇积极推行信访工作网格化管理模式，将社会治理延伸到“神经末梢”，强化信访矛盾排查化解，努力把矛盾发现在萌芽、解决在初始、处置在基层。通过整合信访、民政等部门的力量，该市在农村、社区、村组科学划分信访网格，统一配备由村组（社区）干部、“五老”人员、扶贫小组长等组成的信访工作网格管理员。目前，全市共设置信访工作网格12517个，网格员12517名。

据了解，这些网格员不仅当好排查员、调解员、服务员，同时还是宣传员、信息员。今年以来，该市网格员共排查出矛盾纠纷7643件，成功调处6114件。

化解矛盾促和谐

■ 本报通讯员 侯见

前不久，在芜湖市鸠江区裕溪口街道新裕路社区，居民张某因生病治疗费用问题与其子产生纠纷，情绪极不稳定，甚至产生轻生念头。街道信访办获悉后，会同司法所工作人员到张某某家登门走访，又多次到张某某家中协调，向他普及《民法典》相关法律知识。经反复协商调解，张某某的儿子终于答应出钱为父亲治病，一场家庭纠纷圆满化解。

近年来，裕溪口街道坚持念好“察民情、顺民意、解民忧”为民“三字经”，坚持社

区每周一次、街道半月一次的矛盾纠纷排查，掌握第一手信访隐患信息。该街道还实施网格化管理，辖区划分为42个网格，配备社管通手机11台，网格员摸排到信访隐患信息当场上报，管理员第一时间将信息转到职能部门，职能部门在规定时间内直接处理或联动调处，做到基层矛盾纠纷早发现、早调处、早解决。

据鸠江区信访局负责人介绍，裕溪口街道连续5年保持无群体性突发性事件、无越级上访事件，把群众的矛盾纠纷化解在基层，将信访隐患解决在萌芽状态。

产业扶贫稳增收

■ 本报记者 孙海涛

日前，在凤阳县刘府镇巷张村“佳博蔬菜种植基地”，记者看到一排排塑料大棚内，不少村民正在采摘辣椒、西兰花等蔬菜。

“蔬菜基地共820多亩，种植最多的就是这种红椒，都是订单式生产，不愁销路。”基地负责人孟庆兵说。据悉，孟庆兵2016年返乡创业，创办“佳博蔬菜种植专业合作社”，凭借从山东、和县等地学来的蔬菜种植技术，种植瓜果蔬菜。目前，基地已建有100多个大棚，种植西瓜、辣椒、羊角蜜、豆角等，一年四季皆有瓜果蔬菜。

巷张村村民鲁凤芳在基地干活3年多，靠在这里务工脱了贫。“我家是建档立卡贫困户，老伴因残在家。我每天来做工

8个小时，一天可挣80元工资，离家近还能照顾老伴。”她告诉记者，现在每年收入两三万元，2017年就脱贫了。

“基地用工高峰期有八九十人，其中贫困劳动力有160多个，每年人均收入在2万元以上。”孟庆兵说，返乡创业不仅为了自己致富，还可以带动当地村民脱贫致富。

据该镇镇长王言东介绍，近年来，刘府镇大力推广“四带一自”产业扶贫模式，引进种植大户和农业经营主体，着力发展瓜果、蔬菜等特色产业。自2016年至今，全镇已实施产业扶贫项目33个，累计投入资金1960万元，通过流转土地、务工等方式，带动700户贫困户增收脱贫。今年，全镇资产收益82万元，资产收益分红562户69万元，人均增收1200元，带贫减贫成效非常明显。

·社情连环画·

非遗作品话“抗疫”

日前，合肥市蜀山区文化馆举办“文艺抗疫”主题创作作品展。该区非遗传承人以剪纸、葫芦雕刻、面塑、根雕、麦秆画等40多件作品，展现辖区千群抗击疫情的精神风貌。图为市民正在观看表现“文艺抗疫”的非遗作品。

本报通讯员 杨晨 张娜 摄



健康义诊进乡村

近日，亳州市谯城区谯东镇组织党员医疗服务队，来到大寺村开展主题党日活动，为村民们测量血压、血糖等，并提供常见病诊疗、慢性病康复、家庭医生签约等服务。

本报通讯员 张刘艳 孙荟 摄



·基层社情·

“见习计划”助就业

■ 本报通讯员 刘灿

“多亏了这个就业见习计划，为我提供了见习和就业机会。”日前，家住太湖县江塘乡龙山村的大学生金颖感激地说。

因受新冠肺炎疫情影响，今年刚毕业的金颖一度面临很大的就业压力。7月底，金颖加入太湖县青年就业见习计划，在该县人社部门的帮助下，与该县华兴公司签订了为期3个月的见习协议。见习期满后，由于工作出色，金颖留校任教。

今年以来，太湖县人社部门积极推进青年就业见习计划，通过全员动员宣传、搭平台强服务等举措，为青年就业、成长发展提供有力支撑。

达名盖板制造有限公司是一家高新企业，位于太湖县经开区。在该公司生产车间，来自该县天华镇的大学生潘黄韬正在流水线上工作。“加入青年见习计划，让我们这些刚走出校门的大学生有一个学习锻炼的机会，能掌

握一技之长。”已成为企业正式员工的潘黄韬高兴地说。据了解，自去年以来，共有12名大学毕业生到该公司见习，其中9人被公司留用并成为业务骨干，既解决企业“招工难”问题，又解决大学生就业难问题。因一分之差未考上研究生的潘婷婷，毕业后曾到处简历找工作。她后来看到了县公共就业和人才服务中心招聘见习生的信息，立马咨询报名，通过面试后留在中心见习。见习期内，潘婷婷在做好本职工作的同时，利用业余时间积极备考，最终以优异成绩考进该县一家事业单位。

据该县公共就业和人才服务中心副主任王小平介绍，为抓好就业见习行动计划，人社部门运用政府网站、手机短信、微信群等多渠道向见习对象精准推送，对高校毕业生摸排登记，提前“锁定”其专业特长和见习需求，召开见习对接会，邀请对口企事业单位与他们“精准对接”。今年以来，该县共确定青年见习单位122家，开发见习岗位1277个，参加见习的大学毕业生达250人。

“三治融合”提效能

■ 本报通讯员 司舜

近年来，宿松县柳坪乡以党建为抓手，坚持“法治、德治、自治”相结合，探索共建共治共享的基层治理新路，成为该县乡村治理示范乡镇。

该乡各村建立“一约五会”村民自治制度，增强群众参与社会治理的主人翁意识。邱山村在实施“厕所革命”时，村“两委”发挥村民理事会的作用，反复征求村民的意见，商定农村改厕方案。仅几个月，全村就完成了无害化改厕目标。目前，该村不仅成为省级美丽乡村示范村，还先后获得“全国民主法治示范村”“安徽省森林村庄”等荣誉称号。乡党委副书记、乡长何谋德告诉笔者：“作为乡村治理体系的基础，村民自治工作做好了，才能激发群众参与乡村治理的积极性。”

乡村治理的关键还是法治。为此，该乡大力开展普法宣传，增强群众的法治观念，打造法治乡村、平安

乡村。如为保护土地、规范群众建房，该乡严格按照农村宅基地审批管理的实施意见，对农民建房逐一审核把关，组织专班进村宣传和巡查，在全乡范围内营造“先报后建、先批后建”的良好氛围，遏制了村民私自建房现象。

该乡还将德治融入乡村治理，发挥身边好人、道德模范、新乡贤等引领作用，倡树文明乡风。返乡创业的吴焰松不仅是致富能手，还积极投身公益，在当地筑路架桥，成为当地有名的乡贤。如今，村民之间遇到矛盾纠纷，他一出面调解就事半功倍。

柳坪乡党委书记朱元松告诉笔者：“发挥基层党组织、村民理事会和新乡贤等治理主体的作用，推动‘三治融合’，组建一支综合治理专班，开展政策法规宣传、化解基层矛盾，也是我乡基层治理的一个小创新，以后还将激活治理主体的协同能力，进一步提高治理效能。”